

SUKOŠAN APARTHOTEL - 9 apartmana, Sukošan, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Mar-Ing Nekretnine
Vorname: Mar-Ing
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Mar-Ing nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://mar-ing-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Postleitzahl: 23000
Adresse: Polačišće 4
Mobile: +385 981 786 489
Über uns: MAR-ING NEKRETNINE ist eine kroatische Immobilienagentur mit Sitz in Zadar, die an die Marktentwicklung und Geschäftsbedingungen mit Kunden in Kroatien und außerhalb Kroatiens angepasst ist.

Die Arbeitsweise der Agentur sowie die detaillierte Herangehensweise an jeden einzelnen Kunden ermöglichen es dem Auftraggeber, sein Vorhaben zur beiderseitigen Zufriedenheit umzusetzen.

Das Erkennen der Bedürfnisse jedes einzelnen Kunden ist der grundlegende Ansatz, mit dem wir langfristige Kontakte und Empfehlungen erzielen.

Bei der Bewertung von Immobilien orientieren wir uns an einer Marktpolitik, die die Preise anhand der Umgebung, des Aussehens und der Lage diktiert.

Innerhalb der Agentur besteht die Möglichkeit, Dienstleistungen im Zusammenhang mit Folgendem zu beauftragen:

Immobilienbewertung – Markt- oder Bauwert
Erstellung der Projektdokumentation
Vorbereitung geodätischer Projekte
Juristische Dienstleistungen im Zusammenhang mit der Lösung von Eigentumsrechtsangelegenheiten
Bauangebote im Zusammenhang mit der Rekonstruktion oder dem Neubau von Gebäuden gemäß der Projektdokumentation
Landschaftsbaudienstleistungen für Mehrfamilienhäuser, Gärten von Einfamilienhäusern und Grundstücksflächen
(Entsorgung von Abfällen, kleine Reparaturen und Ausführung kleinerer Bauarbeiten)

Beim Verkauf von Immobilien beteiligen wir uns als Vermittler korrekt und mit der Aufmerksamkeit eines guten Kaufmanns, wodurch wir sowohl den Käufer als auch den Verkäufer auf alle möglichen Mängel der im Umlauf befindlichen Immobilie aufmerksam machen und auf die Art und Weise hinweisen, wie diese Mängel entstehen könnten beseitigt werden.

Reg No.: 118/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	SUKOŠAN APARTHOTEL - 9 apartmana
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	750 m ²
Preis:	1,300,000.00 €
Erstellt:	29.11.2024

Zustand

Baujahr:	2008
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Sukošan
Siedlung:	Sukošan
Postleitzahl:	23206

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	9
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se manji aparthotel u Sukošanu uz more. Korisna površina objekta iznosi 750m2 i smještena je na terenu od 538m2. Sastoji se od 9 jedinica: - 6 dvosobnih apartmana - 2 jednosobna apartmana - 1 jednosoban Prizemlje: - 2 apartmana - prostor za recepciju 1. kat: - 3 apartmana 2. kat: - 3 apartmana Potkrovlje: - 1 apartman sa izlazom na veliku krovnu terasu. Zgrada posjeduje teretni lift koji je povezan sa kuhinjom u podrumu. U podrumskom dijelu smještena je velika kamena konoba namjenjena gostima te opremljena namještajem i kuhinjskim elementima rustikalnog izgleda. U produžetku konobe smještene su prostorije za osoblje. Hotel se nalazi na samoj obali udaljen od plaže 10 metara, a od centra naselja cca 800 m. Hotel posluje uspješno već 11 godina. Šifra objekta: H-160
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692413

Agency ref id: H-160
Kontakt Telefon: +385 (98) 178-6489