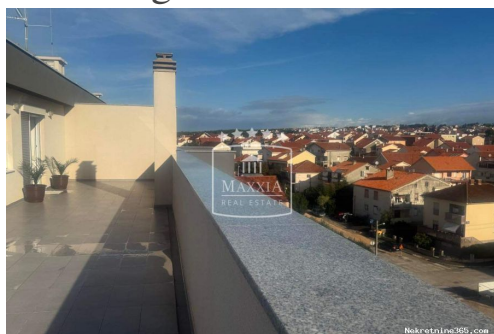


Zadar - Penthouse 100.44m2 novi stan kompletno namješten! 359000€, Zadar, Wohnung



**Verkäuferinformationen**

Name: Maxxia Nekretnine  
 Vorname: Maxxia  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Maxxia d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.maxxia.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Zadarska županija  
 City: Zadar  
 Postleitzahl: 23000  
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
 Mobile: 00385913399907  
 Phone: 00385913399907  
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
 Real estate buying and selling  
 Pre-contract and purchase contract consulting  
 Verification and coordination of ownership and proprietary status  
 Real estate legal verification  
 Marketing elaboration and presentation of real  
 Expert assessment of real estate value  
 Legal services in cooperation with authorized law office  
 Official entries in land registry and cadastral records  
 Services of all other experts for purchase procedure  
 Real estate rental

Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Zadar - Penthouse 100.44m2 novi stan kompletno namješten! 359000€  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 100.44 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 1  
Preis: 359,000.0 €  
Erstellt: 29.11.2024

## Zustand

Neubau: ja  
Zustand: Gepflegt

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Zadar  
Siedlung:  
Postleitzahl: 23000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zadar – Melada MAXXIA Exclusive – exklusives Maklerrecht! Modernes Penthouse in einem Neubau aus dem Jahr 2021, Nutzfläche von 70,70 m<sup>2</sup> mit Seitenteilen und einer Dachterrasse von 88,10 m<sup>2</sup>. Die Wohnung befindet sich im fünften und sechsten Stock und besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - Umkleideraum, - Abstellraum (in der

Wohnung), - Terrasse (Ausgang von einem Zimmer), - Dachterrasse, -  
Kellerabstellraum, - Parkplatz im Freien. Großer moderner Aufzug,  
Fußbodenheizung, hochwertige Bauweise. Alle weiteren Informationen auf  
Anfrage! Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der  
gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei  
verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE  
NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!**

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692453

Agency ref id: S-5422-001

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9908