

Zagreb, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns:

Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 59 m²

Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 171,100.00 €
Erstellt: 30.11.2024

Zustand

Baujahr: 2024
Zustand: Bauarbeiten im Gange

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb
Stadt: Zagreb
Siedlung: Peščenica - Žitnjak
Ansiedlung: Vukomerec
Postleitzahl: 10000



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Na prodaju je stan (novogradnja) na Žitnjaku - Peščenica. Stan je površine 59 m² od čega su 53 m² stambena, a 6 m² parkirno garažno mjesto. Stan se nalazi u visokom prizemlju, sastoji se od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice i hodnika. Grijanje je podno na plin. Stan ima klima uređaj. Vrata su protuprovalna. Podovi su parket i keramika. Zgrada ima lift (iz podzemne garaže). Stanu pripada garažno mjesto u podzemnoj garaži. Planirano useljenje je 02.12.2024. Stan se nalazi u mirnoj ulici i u blizini svih sadržaja koji su važni za ugodan i funkcionalan život (osnovna škola, srednje škole i fakulteti, dom zdravlja, stanica za bus, City Center East, restorani ...) CIJENA: 2.900 eura/m² Za plaćanje odmah je cijena 2.700 eura/m² Prodavatelj je pravna osoba te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Za više informacija kao i za dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 0913362981 Ines!

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692591
Agency ref id: 1510