

Poreč, centar, kuća u fazi renovacije u starom gradu, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, centar, kuća u fazi renovacije u starom gradu
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 136 m²
Schlafzimmer: 6
Badezimmer: 3
Preis: 655,000.00 €
Erstellt: 02.12.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein Haus in der Altstadt von Poreč – eine Investitionsmöglichkeit Wir bieten ein Haus in der Altstadt von Poreč an, das sich in einem der attraktivsten Teile der Stadt befindet und sich ideal für die Anpassung und Anpassung an gewerbliche und private Nutzung eignet. Das Haus mit einer Gesamtfläche von 136 m² verteilt sich auf drei Etagen: Erdgeschoss, Obergeschoss und Dachgeschoss. Im Erdgeschoss gibt es eine Fläche von 54 m², die je nach Bedarf des neuen Eigentümers als Studio-Apartment oder Geschäftsraum genutzt werden kann. Im gesamten Haus wurden neue Strom-, Wasser- und Abwasserinstallationen vorgenommen, was eine schnelle Anpassung und den Einzug ermöglicht. Im Erdgeschoss und im Dachgeschoss können Mietwohnungen eingerichtet werden, was das Haus zu einem perfekten Investitionsprojekt machen würde. Die Lage im Altstadtzentrum mit seiner charakteristischen Atmosphäre und der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen macht diese Immobilie ideal für die Entwicklung von Geschäftsräumen und Touristenwohnungen. Eine Investitionsmöglichkeit in einer der schönsten Städte Istriens, Poreč, die eine reiche Geschichte, Kultur und Nähe zum Meer bietet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Immobilie im Herzen von Poreč zu kaufen! ID CODE: 1039-114

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692693

Agency ref id: 1039-114

Kontakt Telefon: 052210824