

STOP! Dvosoban stan sa garažom u centru Pule!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: STOP! Dvosoban stan sa garažom u centru Pule!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 55 m²
Stock: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 166,000.00 €
Erstellt: 02.12.2024

Zustand

Baujahr: 1960

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Centar
Postleitzahl: 52100



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Pula, Zentrum Dieses Apartment befindet sich in ausgezeichneter Lage im Zentrum von Pula. Es liegt nur wenige Gehminuten vom Markt, dem Studentenwohnheim und allen anderen umliegenden Einrichtungen entfernt. Es liegt in einer ruhigen Straße im ersten Stock eines Altbaus. Die ersten Strände sind nur 10 Autominuten entfernt. Die Wohnung ist 55 m² groß und besteht aus zwei geräumigen Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Esszimmer, einem Badezimmer und einer Küche mit Zugang zum Balkon. Diese Raumaufteilung eröffnet dem zukünftigen Eigentümer viele Möglichkeiten. Im Hof des Gebäudes gibt es eine Garage und einen Parkplatz sowie einen geräumigen Abstellraum im Keller des Gebäudes. Die Wohnung wurde 2010 teilweise renoviert. Diese Wohnung bietet eine ideale Gelegenheit für alle, die eine Wohnung in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen suchen. Mit kleineren Investitionen kann diese Wohnung ihr volles Potenzial ausschöpfen und stellt aufgrund der äußerst guten Lage sowohl eine hervorragende Kapitalanlage als auch einen schnellen Return on Investment durch Touristen- oder Studentenvermietung dar. Es bietet auch eine Parklösung, die in der Innenstadt äußerst selten ist. ID CODE: 1037-409

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692697

Agency ref id: 1037-409

Kontakt Telefon: +38552210824