

Kuća sa 4 spavaće sobe u centru Karojbe, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća sa 4 spavaće sobe u centru Karojbe
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 170 m²
Grundstücksgröße: 300 m²
Schlafzimmer: 9
Badezimmer: 2
Preis: 353,000.00 €
Erstellt: 02.12.2024

Zustand

Baujahr: 2000

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Poreč
Siedlung: Poreč
Postleitzahl: 52440



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Geräumiges Haus zum Verkauf im Herzen Istriens, Karojba Zum Verkauf steht ein Familienhaus in Karojba, ideal für ein Familienleben oder als Investition. Das Haus hat eine Gesamtfläche von 170 m² und bietet eine praktische Raumaufteilung mit 4 komfortablen Schlafzimmern, 2 großzügigen Wohnzimmern, 3 voll ausgestatteten Küchen und 2 Badezimmern. Die Beheizung und Klimatisierung erfolgen über Klimaanlage, zusätzliche Wärme wird durch einen Holzofen bereitgestellt. Das Haus verfügt außerdem über einen Schornstein, der die Nutzung weiterer Heizsysteme ermöglicht. Das 300 m² große Grundstück umfasst 3 Parkplätze und ein Nebengebäude, das derzeit als Abstellraum genutzt wird, sich jedoch leicht in eine funktionale Sommerküche umwandeln lässt. Es besteht auch die Möglichkeit, einen Pool zu bauen, was den Reiz der Immobilie zusätzlich erhöht. Das Haus verfügt über 2 separate Eingänge, wodurch es in zwei Wohneinheiten aufgeteilt werden kann – ideal für Vermietung oder Mehrgenerationen-Wohnen. Die Immobilie wurde 2020 vollständig renoviert. Im malerischen Teil Istriens gelegen, bietet dieses Haus Ruhe und Privatsphäre sowie eine schnelle Anbindung an natürliche Schönheiten und beliebte Touristenziele. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese vielseitige Immobilie zu erwerben! ID CODE: 1039-102

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692708

Agency ref id: 1039-102

Kontakt Telefon: 052210824