

## ŠPANSKO-trosoban stan, 4. kat, 72 m2, Stenjevec, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name:	Dom Ekspert
Vorname:	Dom
Nachname:	Ekspert
Firmenname:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
Über uns:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	ŠPANSKO-trosoban stan, 4. kat, 72 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	72 m <sup>2</sup>
Stock:	4
Stockwerke:	5
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	185,000.00 €
Erstellt:	02.12.2024

## Zustand

Baujahr:	1983
----------	------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Stenjevec
Postleitzahl:	10000



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	D
-------------------	---

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Prodaje se komforan, trosoban stan na četvrtom katu stambene zgrade u Španskom u Ulici Dobriše Cresarića. Stambena površina iznosi 72 m<sup>2</sup>, a stan se sastoji od: - ulaznog hodnika - ostave - WC-a - kupaonice - dvije spavaće sobe - kuhinje - dnevnog boravka - loggie Stanu pripada spremište u potkrovlju zgrade površine cca 1,5 m<sup>2</sup>. Stan je prostran i pun svjetla, orijentiran na istok (dnevni boravak) i zapad (kuhinja i spavaće sobe). Potrebno ga je urediti, a prodaje se u viđenom stanju. Grijanje je na gradsku toplanu, voda se plaća po broju članova kućanstva, a pričuva iznosi cca 40€. Zgrada je izgrađena 1983. godine, a sastoji se od visokog prizemlja, tri kata i potkrovlja. Zgrada je izuzetno kvalitetna, gradila ju je Industrogradnja, a od potresa nije pretrpila nikakva oštećenja. Krovište na zgradi je promijenjeno 2017. godine, a stan je zadnji puta renoviran prije 15-ak godina. Zgrada ima uporabnu dozvolu i moguća je kupovina kreditom banke. Špansko-odličan obiteljski kvart sa svim sadržajima potrebnim za ugodno stanovanje. Agent: Ana Jelečević Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2569</p>
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 692831

Agency ref id: 2569

Kontakt Telefon: +385 98 358 247