

## Moderni apartmani u luksuznom naselju, 100 m od mora, Umag, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Bo Holiday Invest  
Vorname: Bo  
Nachname: Holiday Invest  
Firmenname: BO HOLIDAY INVEST d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://boholidayinvest.com/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Anticova 9  
Mobile: 00385981650119  
Phone: 00385994598484  
Über uns: Misija tvrtke je pružiti cjelovitu uslugu:

prodaje ili kupovine nekretnina  
posredovanje u opremanju nekretnina  
posredovanje u osiguranju nekretnina  
posredovanje u pravnoj pomoći i podršci u suradnji s timom odvjetnika u vezi svih pravnih poslova koji se javljaju tijekom Vašeg svakodnevnog poslovanja.  
druge vrste posredništva, kao i sve poslove i ishodovanje pravnih dokumenata vezane za Vašu nekretninu

Tijekom suradnje jamčimo:

profesionalnost  
poznavanje tržišta  
pravnu sigurnost  
komunikaciju na hrvatskom, engleskom, njemačkom, talijanskom jeziku..

Reg No.: 64/2022

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Moderni apartmani u luksuznom naselju, 100 m od mora
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	65 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Terrasse:	8 m <sup>2</sup>
Preis:	335,365.00 €
Erstellt:	02.12.2024

### Zustand

Baujahr:	2025
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Umag
Siedlung:	Umag
Postleitzahl:	52470



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	1
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>D9-4 Neu im Angebot – Ihre Oase am Meer! Das wunderschöne, im Bau befindliche Resort besteht aus 21 Villen und 16 Apartments und bietet drei verschiedene Arten von Villen und vier verschiedene Arten von Apartments. Das Resort befindet sich in einer wunderschönen Lage, nur 100 Meter von der Küste entfernt. Hier ist alles darauf ausgelegt und konstruiert, Ihr Leben luxuriös und komfortabel zu gestalten. Innerhalb des Resorts haben Sie Zugang zu einer Reihe von Einrichtungen, darunter ein Wellness- und SPA-Center, ein modernes Fitnesscenter, ein Kinderbereich für Ihre Kleinen, ein Café und eine Weinbar. und es gibt auch eine Ladestation für Ihre Elektroautos. Innerhalb der Siedlung können Sie sicher sein, da die Siedlung videoüberwacht ist. Im Gebäude D9 befinden sich 4 Wohnungen zwischen 53,79 m<sup>2</sup> und 126,03 m<sup>2</sup> App 1 besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einer Terrasse und einem Parkplatz. – 280.502 € App2 besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer,</p>
----------------------------	---

einer Terrasse und einem Parkplatz. - 335.365 € App 3 besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Balkon und zwei Parkplätzen. – 617.135 € App 4 besteht aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Balkon und zwei Parkplätzen. – 604.496 € Alle Unterkünfte im Resort vermitteln ein Gefühl von Komfort und Zweckmäßigkeit: Fußbodenheizung mit Wärmepumpe sorgt für ein angenehmes Klima im Winter und Kühlung durch Klimaanlage. Die Wohnungen werden schlüsselfertig verkauft, inklusive einer komplett möblierten und bezugsfertigen Immobilie OHNE Möbel. Die Arbeiten haben bereits im September 2023 begonnen und das Resort wird voraussichtlich im Sommer 2025 für Sie bezugsfertig sein. ID CODE: SBO-0139

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 693079

Agency ref id: SBO-0139

Kontakt Telefon: +385 98 165 0119