

## RAB, BARBAT - Kućica u nizu s okućnicom, BLIZINA MORA!, Rab, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RAB, BARBAT - Kućica u nizu s okućnicom, BLIZINA MORA!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	92 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	330,000.00 €
Erstellt:	03.12.2024

### Zustand

Baujahr:	2013
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rab
Siedlung:	Barbat na Rabu
Postleitzahl:	51280



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	RAB, BARBAT – Zweistöckige Wohnung in Meeresnähe Wir vermitteln den Verkauf einer schönen zweistöckigen Wohnung in Meeresnähe. Eine ausgezeichnete Immobilie neuerer Bauart, die im Erdgeschoss aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer, einem Abstellraum und einer
----------------------------	--

überdachten Terrasse besteht, während sich im 1. Stock drei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Die Wohnung ist auf jeder Etage mit einer Klimaanlage ausgestattet und die Installation einer elektrischen Fußbodenheizung ist vorbereitet. Ein Teil des Gartens und ein Parkplatz gehören ihm. Es wird möbliert verkauft. Empfehlungen von Maklern, die Sie für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren können. Diese Wohnung bietet alles, was sich Käufer für einen echten Urlaub wünschen, abseits von Stadtlärm auf einer Insel voller Grün, wunderschönen Sandstränden und sehr guter Verkehrsanbindung (Fähren). Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 35456

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 693567

Agency ref id: 35456

Kontakt Telefon: +385 98 13 77 003