

Istra, Buje, poslovni prostor u centru grada !, Buje, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
 Vorname: Agencija
 Nachname: Diamond Realestate
 Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://diamond-realestate.hr/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 Postleitzahl: 52440
 Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat
 Mobile: +385 52 210 824
 Phone: +385 52 210 824
 Über uns: Diamond Real Estate
 Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
 1.kat,
 52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Buje, poslovni prostor u centru grada !
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 156 m²
 Stockwerke: 3
 Stock: 3
 Schlafzimmer: 3
 Preis: 250,000.00 €
 Erstellt: 04.12.2024

Zustand

Baujahr: 1960

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Istarska županija
 Stadt: Buje
 Siedlung: Buje
 Postleitzahl: 52460



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Buje, Bürofläche im Stadtzentrum! In äußerst attraktiver Lage steht eine Bürofläche mit einer Gesamtfläche von 156 m² zum Verkauf. Die Bürfläche befindet sich im dritten Obergeschoss eines gepflegten Bürogebäudes. In den Büroräumen wurden alle alten Strukturen abgerissen und neue dreischichtige PVC-Tischlerarbeiten in zwei Farben eingebaut, sodass der innere Teil zum modernen Erscheinungsbild des zukünftigen Raums passt, während der äußere braune Teil zur Struktur der Altstadt passt Kern. Der Raum bestand ursprünglich aus 6 separaten Büros, Fluren, Toiletten und Lagerräumen. Das Besondere an der Gegend ist der spektakuläre Panoramablick auf das Meer, die Städte Brtonigla, Novigrad und Umag. Es besteht die Möglichkeit, die Immobilie auch zu Wohnzwecken zu nutzen, entsprechend der neuen Vision der zukünftigen Investition! Die Büroräume befinden sich im Zentrum von Buje und in der Nähe gibt es ein Geschäft, eine Bank, ein Postamt, einen Park, eine Schule, einen Kindergarten und verschiedene andere Einrichtungen. Öffentliche Parkplätze befinden sich direkt neben dem Platz. Angesichts der Lage und der Möglichkeiten, die der Raum bietet, handelt es sich um eine ideale Immobilie für die Entwicklung Ihres eigenen Unternehmens in Istrien. ID CODE: 1020-297

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 693648

Agency ref id: 1020-297

Kontakt Telefon: +38552210824