

PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŠTINJAN, NOVO NASELJE,

Pula, Land



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Starling
Vorname:	Agencija
Nachname:	Starling
Firmenname:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://www.starling.hr
Land:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
Postleitzahl:	10000
Adresse:	Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone:	01 779 23 10
Über uns:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŠTINJAN, NOVO NASELJE
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	664 m ²
Preis:	112,880.00 €
Erstellt:	06.12.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Štinjan
Postleitzahl:	52100



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

PRODAJA, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ŠTINJAN, NOVO NASELJE
Prodaje se građevinsko zemljište u Štinjanu, novo naselje. Građevinsko zemljište veličine 664 m², stambene namjene. Zemljište pravokutnog oblika te ravno, ima direktan pristupni put. Infrastruktura na 20 m od zemljišta. Rekreacijski centar Puntizela i kamp "Brioni" su udaljeni oko 1.100 m, a najposjećenija novouređena gradska plaža "Hidrobaza" udaljena je 1.200 m. Mogućnost kupnje parcele i daljnje upravljanje cijelim procesom od projektiranja do gradnje, također se nudi suradnja u svim fazama. Vlasništvo uredno. Mogućnost kupovine samog zemljišta po cijeni od 170 €/m² ili gotove vile s bazenom gdje cijena varira od materijala i opreme koja se odabere. Mogućnost kupnje susjedni parcela. Cijena gotove vile varira od 2.500 €/m² do 3.500 €/m². Parcela 1: 664m² Pristupni put će do kraja godine biti svrstan u nerazvrstane ceste. Voda je pod projektom nove vodovodne mreže, dokle će biti napravljena bušotina za privremenu opravu kroz gradnju. Struju će dovesti HEP glavni vod čim se plate komunalije. ID KOD AGENCIJE: 6508

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 694128
Agency ref id: 6508
Kontakt Telefon: +385 91 4455 050