

KUĆA ZA RENOVACIJU U CENTRU VODNJANA, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Family Nekretnine
Vorname: Family
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Über uns: Family nekretnine d.o.o. ist ein lizenziertes Immobilienmaklerunternehmen, das im Register der Makler eingetragen ist und jeden Kunden mit Leidenschaft, Ehrgeiz, Erfahrung, Professionalität und Einfühlungsvermögen angeht, um ihm die höchste Qualität und einen sorgenfreien Immobilienmaklerservice zu bieten.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: KUĆA ZA RENOVACIJU U CENTRU VODNJANA
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: in Folge
Quadratfuß: 144.0 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 149,900.0 €
Erstellt: 06.12.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan

Siedlung: Vodnjan



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Strom, Abwasser

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Vodnjan (italienisch: Dignano), eine Stadt im Südwesten Istriens, 12 km nördlich von Pula. Vodnjan und seine Umgebung werden Sie mit seinem Charme und seinem kulturellen Erbe sowie einer Vielzahl von Aktivitäten begeistern. Bei einem Spaziergang durch die Altstadt werden Sie zahlreiche Gebäude aus verschiedenen historischen Epochen bemerken: Gotik, Renaissance und Barock. Zum Verkauf steht ein charmantes Steinhaus zur Renovierung mit Potenzial im Zentrum von Vodnjan. Der Grundriss des Hauses beträgt 144 m². Es besteht aus Erdgeschoss, 1. Stock, 2. Stock und Dachgeschoss. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss mit einem breiten, geräumigen Flur, in dem sich ein größerer Raum befindet. Die 1. Etage verfügt über einen großen Flur und eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer mit Toilette. Die 2. Etage besteht aus einer Küche, einem größeren und einem kleineren Schlafzimmer. Das Haus verfügt über einen Dachboden bestehend aus von zwei Räumlichkeiten. Im Erdgeschoss gibt es Doppeltüren zum Hof und Garten. Im Hof gibt es auch einen Brunnen und eine eigene Klärgrube. Auf dem Hof ist auch ein 61 m² großes, heruntergekommenes Gebäude eingezeichnet. Die erwähnte Immobilie bedarf einer vollständigen Anpassung, stellt aber aufgrund ihrer Lage und der großen Fläche der Immobilie selbst und des Gebäudes im Hof eine hervorragende Gelegenheit für den zukünftigen Eigentümer für eine Investition in die Lebensrichtung oder Investition dar. **FÜR ALLE INFORMATIONEN RUFEN SIE UNTER: Luka Žunić** Lizenziertes Agent +385 99 598 77 84
luka.zunic@family-nekretnine.hr

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 694321

Agency ref id: 2194

Kontakt Telefon: +385 (99) 598-7784