

NAMJEŠTEN JEDNOSOBNI STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI S POGLEDOM NA MORE, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Family Nekretnine
Vorname: Family
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Über uns: Family nekretnine d.o.o. ist ein lizenziertes Immobilienmaklerunternehmen, das im Register der Makler eingetragen ist und jeden Kunden mit Leidenschaft, Ehrgeiz, Erfahrung, Professionalität und Einfühlungsvermögen angeht, um ihm die höchste Qualität und einen sorgenfreien Immobilienmaklerservice zu bieten.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: NAMJEŠTEN JEDNOSOBNI STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI S
POGLEDOM NA MORE
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 37.0 m²
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 139,000.0 €
Erstellt: 07.12.2024

Zustand

Letzte Renovierung: 2023

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Veruda



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Strom, Abwasser, Telefoninstallation

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ganz im Süden der istrischen Halbinsel liegt eine kleine antike römische Stadt namens Pula. Pula ist reich an seinem Erbe und an alten römischen Infrastrukturen und Hinterlassenschaften, die ihm eine besondere Atmosphäre verleihen, wenn man diese wundervolle Stadt genießt, die sich in den letzten zehn Jahren nach und nach zu einem der führenden Touristenziele in Kroatien entwickelt hat. Unweit des Zentrums von Pula, in attraktiver Lage, befindet sich dieses wunderschöne Apartment mit einem Schlafzimmer und Blick auf das Meer, die Stadt und den Hafen von Pula. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock eines kleineren Wohnhauses, vor dem sich ein gemeinsamer Parkplatz befindet. Die Wohnfläche der Wohnung beträgt 37 m² und besteht aus: Flur, 1 Schlafzimmer, Badezimmer, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer und Speisekammer. **HIGHLIGHTS:** Lage in der Nähe des Stadtzentrums Ordentlicher Besitz Nähe zu begleitenden Einrichtungen Die Wohnung liegt nur 600 m vom Stadtzentrum und 1200 m von den ersten Stränden entfernt. Die Wohnung ist mit neuen weißen PVC-Tischlereien mit doppelt verglasten Fenstern ausgestattet. Zum Heizen und Kühlen kommt eine neue Inverter-Klimaanlage zum Einsatz. Aufgrund der hervorragenden Lage und der Nähe zu allen damit verbundenen Einrichtungen wie Schule, Hochschule, Post, Bank, Markt, Apotheke, Restaurant usw. bietet diese Wohnung dem zukünftigen Käufer eine sehr interessante Investition mit garantierter langfristiger Kapitalrendite oder bei privater Nutzung eine sehr angenehme Wohnung in guter Lage. **FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANSEHEN:** Luka Žunić Lizenzierter Agent +385 99 598 77 84 luka.zunic@family-nekretnine.hr

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 694472
Agency ref id: 2159
Kontakt Telefon: +385 (99) 598-7784