

PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI

Marčana, Land



Verkäuferinformationen

Name: Family Nekretnine
Vorname: Family
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Über uns: Family nekretnine d.o.o. ist ein lizenziertes Immobilienmaklerunternehmen, das im Register der Makler eingetragen ist und jeden Kunden mit Leidenschaft, Ehrgeiz, Erfahrung, Professionalität und Einfühlungsvermögen angeht, um ihm die höchste Qualität und einen sorgenfreien Immobilienmaklerservice zu bieten.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 2880.0 m²
Preis: 259,000.0 €
Erstellt: 07.12.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Rakalj

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Strom

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, unterstützt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr herzliche Bevölkerung. In der Stadt Rakalj, innerhalb der Gemeinde Marčana, 2 km vom Meer entfernt, befindet sich dieses wunderschöne Grundstück, das eine Gesamtfläche von 2880 m² in sehr ruhiger Lage umfasst, davon ca. 1400 m² ist für Bauzwecke vorgesehen. Die Lage garantiert dem zukünftigen Käufer Ruhe und Frieden in der Natur. Die Zufahrt erfolgt unweit einer asphaltierten Straße mit gepflegter Zufahrtsstraße. Entlang der Zufahrtsstraße befindet sich die notwendige Infrastruktur. Es hat eine ordentliche Form und alle notwendigen Annehmlichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe. Ordentliche Zufahrtsstraße. Ordentliche Papiere Aufgrund der Beschaffenheit und Geräumigkeit des besagten Grundstücks stellt es eine sehr interessante, attraktive und einzigartige Immobilie dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine Reihe von Möglichkeiten im Hinblick auf den Bau einer Anlage zur Vermietung von Gastronomieaktivitäten und eine sehr schnelle Kapitalrendite oder eine Einrichtung für ein komfortables Familien- und Alltagsleben bauen. FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANZEIGEN: Luka Žunić Lizenziertes Agent +385 99 598 77 84
luka.zunic@family-nekretnine.hr

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 694529

Agency ref id: 2094

Kontakt Telefon: +385 (99) 598-7784