

PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, Svetvinčenat, Land



Verkäuferinformationen

Name: Family Nekretnine
Vorname: Family
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Über uns: Family nekretnine d.o.o. ist ein lizenziertes Immobilienmaklerunternehmen, das im Register der Makler eingetragen ist und jeden Kunden mit Leidenschaft, Ehrgeiz, Erfahrung, Professionalität und Einfühlungsvermögen angeht, um ihm die höchste Qualität und einen sorgenfreien Immobilienmaklerservice zu bieten.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 2935.0 m²
Preis: 245,000.0 €
Erstellt: 07.12.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Smoljanci



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Die im südlichen Teil Istriens gelegene Gemeinde Svetvinčenat ist für ihre authentische Atmosphäre und ihre historischen Sehenswürdigkeiten bekannt. Sein Zentrum wird von der prächtigen Burg Morosini-Grimani dominiert, die das Wahrzeichen der Gemeinde ist und oft Austragungsort verschiedener kultureller Veranstaltungen ist. Neben der historischen Architektur zeichnet sich Svetvinčenat durch seine reiche Tradition lokaler Bräuche und Feste wie dem Käse- und Weinfest aus. Besucher können einen Spaziergang durch malerische Straßen genießen und versteckte Ecken und malerische Landschaften entdecken. Diese Gemeinde bietet eine ideale Kombination aus Kultur, Geschichte und Natur und bietet jedem Gast ein unvergessliches Erlebnis. Wir bieten Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 2.935 m² in einer Siedlung namens Smoljanci im Gebiet der Gemeinde Svetvinčenat an. Es befindet sich in einer attraktiven Lage mit Zugang über eine Asphaltstraße und bietet eine hervorragende Anbindung und einfachen Zugang. Von der Gesamtfläche sind ca. 1.300 m² bebaubar, der restliche Teil ist landwirtschaftlich genutzt. Das Gelände ist flach und rechteckig, wodurch es sich hervorragend für verschiedene Arten von Bau- und Landwirtschaftstätigkeiten eignet. Diese Kombination aus Bau- und Agrarland bietet das Potenzial für vielfältige Projekte, sei es der Bau eines Wohnhauses mit großzügigem Garten oder die Pflege eines landwirtschaftlichen Bauernhofs. Die Lage, Form und Aufteilung des Grundstücks machen es ideal für diejenigen, die einen multifunktionalen Raum in einer ruhigen und natürlichen Umgebung suchen. **FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN RUFEN SIE AN: +385 99 2982 283**
info@family-nekretnine.hr Ana Tomičić Administrator

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 694562

Agency ref id: 2055

Kontakt Telefon: +385 (99) 298-2283