

PROSTRANI JEDNOSOBAN STAN NA MIRNOJ LOKACIJI, Fažana,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Family Nekretnine
Vorname: Family
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Family nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://family-nekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Postleitzahl: 52212
Adresse: Smareglina ulica 5
Phone: 0038552521111
Über uns: Family nekretnine d.o.o. ist ein lizenziertes Immobilienmaklerunternehmen, das im Register der Makler eingetragen ist und jeden Kunden mit Leidenschaft, Ehrgeiz, Erfahrung, Professionalität und Einfühlungsvermögen angeht, um ihm die höchste Qualität und einen sorgenfreien Immobilienmaklerservice zu bieten.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: PROSTRANI JEDNOSOBAN STAN NA MIRNOJ LOKACIJI
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 45.0 m²
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 139,000.0 €
Erstellt: 07.12.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Fažana

Siedlung: Fažana



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Strom, Abwasser

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Fažana ist ein wunderschönes kleines Fischerdorf im Südwesten Istriens gegenüber dem Brijuni-Nationalpark und hat sich in den letzten Jahren als eines der Top-Touristenziele Kroatiens einen Namen gemacht und zieht daher eine große Anzahl von Besuchern an eignet sich auch für Investitionen mit kurzfristiger Rendite. Diese wunderschöne Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohnhauses und hat eine Fläche von 45 m², direkt in der Gemeinde Fažana. Die Wohnung verfügt über einen Flur, ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Essbereich und Küche, ein Badezimmer mit Tageslicht und eine großzügige Terrasse von 10 m². Die Wohnung ist mit PVC-Tischlerei mit Jalousien und einer Klimaanlage ausgestattet. Das Gebäude verfügt über eine Thermofassade mit einer Dicke von 5 cm. Die Wohnung verfügt über einen Parkplatz und eine separate Garage von 14,5 m², mit der Möglichkeit, eine weitere Garage zu erwerben. Strom- und Wasserzähler sind getrennt. Bei dieser Immobilie handelt es sich um eine sehr interessante Immobilie in ruhiger Lage, die aufgrund ihrer Ausstattung, der Garage und der Nähe zum Strand dem zukünftigen Käufer aufgrund der Nähe aller dazugehörigen Einrichtungen eine tolle Möglichkeit bietet, diese im Sinne des Familienlebens zu genießen auf Lebenszeit, und entsprechend dessen Wunsch bietet es die Möglichkeit, sich an der Gastronomie zu beteiligen und es zu vermieten, sowie eine schnellere Rendite der investierten Mittel. FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN RUFEN SIE UNTER: +385981748680 dean.zunic@family-nekretnine.hr DEAN ŽUNIĆ Lizenziertes Agent

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 694567

Agency ref id: 2041

Kontakt Telefon: +385 (98) 174-8680