

PROSTRAN I KOMOTAN STAN U CENTRU, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Family Nekretnine
 Vorname: Family
 Nachname: Nekretnine
 Firmenname: Family nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://family-nekretnine.hr>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Postleitzahl: 52212
 Adresse: Smareglina ulica 5
 Phone: 0038552521111
 Über uns: Family nekretnine d.o.o. ist ein lizenziertes Immobilienmaklerunternehmen, das im Register der Makler eingetragen ist und jeden Kunden mit Leidenschaft, Ehrgeiz, Erfahrung, Professionalität und Einfühlungsvermögen angeht, um ihm die höchste Qualität und einen sorgenfreien Immobilienmaklerservice zu bieten.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: PROSTRAN I KOMOTAN STAN U CENTRU
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 66.0 m²
 Schlafzimmer: 2
 Badezimmer: 1
 Preis: 220,000.0 €
 Erstellt: 09.12.2024

Zustand

Baujahr: 1968
 Letzte Renovierung: 2004

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Centar

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Strom, Abwasser

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 3

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ganz im Süden der istrischen Halbinsel liegt eine kleine antike römische Stadt namens Pula. Pula ist reich an seinem Erbe und an alten römischen Infrastrukturen und Hinterlassenschaften, die ihm eine besondere Atmosphäre verleihen, wenn man diese wundervolle Stadt genießt, die sich in den letzten zehn Jahren nach und nach zu einem der führenden Touristenziele in Kroatien entwickelt hat. Direkt in Pula befindet sich diese geräumige Wohnung von 66 m² im zweiten Stock eines Wohnhauses im Zentrum von Pula. Diese funktionale Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Badezimmer, einer separaten Toilette, einem Flur und einem Abstellraum, was außergewöhnliche Zweckmäßigkeit und Komfort bietet. Ein besonderer Pluspunkt sind die beiden Balkone, von denen sich einer entlang beider Schlafzimmer erstreckt und zusätzlichen Raum zum Entspannen und Genießen der frischen Luft bietet. Die Wohnung ist sehr komfortabel und gut beleuchtet, mit einer gut durchdachten Aufteilung, die jeden Quadratmeter Raum optimal nutzt. Seine Lage mitten im Zentrum von Pula macht es zur perfekten Wahl für diejenigen, die in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Schulen, Cafés, Restaurants und historischen Sehenswürdigkeiten sein möchten. Dies ist eine ideale Wohnung für das Familienleben, aber aufgrund ihrer attraktiven Lage und großzügigen Raumaufteilung auch eine großartige Investitionsmöglichkeit. Dieses Apartment stellt eine perfekte Kombination aus dem historischen Charme der Stadt Pula und moderner Zweckmäßigkeit dar. Dank der außergewöhnlichen Lage im Herzen der Stadt, der großzügigen Raumaufteilung und zusätzlichen Vorteilen wie zwei Balkonen bietet diese Wohnung einen komfortablen Wohnraum, der den Bedürfnissen der Familie gerecht wird, aber auch Investoren anzieht, die ihr Potenzial erkennen. Ganz gleich, ob Sie ein Zuhause im Zentrum von Pula oder

eine Möglichkeit für eine lukrative Investition suchen, diese Wohnung ist auf jeden Fall eine Überlegung wert. FÜR WEITERE INFORMATIONEN UND ANSEHEN KÖNNEN SIE MICH KONTAKTIEREN. Sebastian Osmanović
Mediationsassistent +385 99 1901 839 sebastian.osmanovic@family-nekretnine.hr

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 694843

Agency ref id: 2290

Kontakt Telefon: +385 (99) 190-1839