

Kuća Moderna kuća sa dva stana, unutarnjim bazenom i velikim dvorištem, Vodnjan, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Almasa Valjevac
 E-Mail: alma@therealestatecroatia.com
 Vorname: Almasa
 Nachname: Valjevac
 Firmenname: Alma Dom nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Website: <http://therealestatecroatia.com/>
 Land: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 Postleitzahl: 52100
 Adresse: Istarska 8
 Mobile: +385 98 323264
 Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
 Über uns: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća Moderna kuća sa dva stana, unutarnjim bazenom i velikim dvorištem
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 489 m²
 Grundstücksgröße: 1683 m²
 Stockwerke: 2
 Schlafzimmer: 5
 Badezimmer: 4
 Keller: ja
 Preis: 1,300,000.00 €

Erstellt: 10.12.2024

Zustand

Baujahr: 2018

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Vodnjan

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Ein schönes Haus zum Verkauf in Vodnjan mit zwei Wohnungen und einem Innenpool. Das Grundstück, auf dem das Haus gebaut wurde, ist 1683 m² groß. Das Haus besteht aus Keller, Erdgeschoss und Obergeschoss. Das Haus ist 489m² groß. Es gibt zwei Wohnungen im ersten Stock, und jede Wohnung hat einen eigenen separaten Eingang. Die erste Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen, und im ersten Stock gibt es ein Esszimmer, eine Küche mit einem Wohnzimmer und einem Esszimmer, eine Garderobe und eine Gästetoilette. Der zweite Stock ist über eine Innentreppe zugänglich, die in den zweiten Stock des Hauses führt, wo sich drei Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden. Auch von der zweiten Etage gibt es Zugang zu einer großzügigen Terrasse, die teilweise überdacht und teilweise nicht überdacht ist. Die im Erdgeschoss gelegene Wohnung befindet sich auf einer Etage und ist 43m² groß. Die einstöckige Wohnung besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche, einem Esszimmer, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Das Hallenbad ist 18m² groß, oder 6x3. Das Haus hat auch zwei große geschlossene Terrassen und eine moderne Sommerküche. Das Haus liegt auf einem gepflegten, geschlossenen Garten. Es gibt Klimaanlage in jedem Zimmer und das Haus ist voll klimatisiert. Das Haus wird komplett möbliert verkauft. Das Haus liegt nur wenige hundert Meter von der Hauptstraße der Stadt, Geschäften und allen wichtigen Einrichtungen entfernt, aber es liegt wiederum in einem ruhigen und nicht zu verkehrsreichen Teil von Vodnjan. Das Haus liegt 6 Autominuten vom ersten Strand und 12 Minuten von Pula entfernt. Das Haus kann für Tourismus und Vermietung genutzt werden und eignet sich für einen angenehmen und langen Aufenthalt. Die Info: +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 695132

Agency ref id: 19594