

## Matulji blizina centra - dvojna kuća, prizemnica, 110 m2, Matulji, House



### Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić  
 First Name: Predrag  
 Last Name: Dilenardo-Zamlić  
 Company: Opatija nekretnine  
 Name:  
 Service Type: Selling and renting  
 Additional: predrag@opatijanekretnine.info  
 Email:  
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
 Country: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Opatija  
 ZIP code: 51410  
 Address: Maršala Tita 88/1  
 Mobile: +385(0)92 28 46 230  
 Phone: +385(0)51 277-401  
 About us: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
 j.d.o.o. OPATIJA  
 poslovnica Opatija nekretnine  
 M.Tita 88/1  
 poslovnica Opatija nekretnine  
 M.Tita 75  
 RIJEKA NEKRETNINE  
 j.d.o.o. RIJEKA  
 poslovnica Rijeka nekretnine  
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
 licencirane agencije posluju  
 temeljem rješenja nadležnog  
 Ministarstva gospodarstva te  
 upisa u registru posrednika u  
 prometu nekretnina pri HGK, te  
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
**JADRANSKO OSIGURANJE**  
 d.d.

Članice grupe OPATIJA  
 NEKRETNINE su potpisnice  
 kodeksa etike u poslovanju  
 posrednika u prometu  
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
 vodećih grupacija na području  
 poslovanja nekretninama na  
 području cijele RH. Svoje  
 usluge trudimo se pružati po  
 najvišim standardima u  
 posredovanju prometom  
 nekretnina te posebnu pažnju  
 poklanjamo svakom klijentu  
 bez obzira na obim potrebne  
 usluge.

U sklopu agencije posluju  
 osobe s položenim stručnim  
 ispitom za agenta posredovanja  
 u prometu nekretnina pri  
 Hrvatskoj Gospodarskoj  
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
 potrebne dokumentacije za  
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
 kupoprodaje nekretnine od  
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Listing details

### Common

Title: Matulji blizina centra - dvojna kuća, prizemnica, 110 m2  
Property for: Sale  
House type: semi-detached  
Property area: 110 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 524 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Price: 155,000.00 €  
Updated: Nov 01, 2023

### Condition

Built: 1900

### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Primorsko-goranska županija  
City: Matulji  
City area: Matulji  
ZIP code: 51211



### Permits

Ownership certificate: yes

### Additional information

Energy efficiency: In preparation

### Description

Description: ID CODE: 790-K2903

### Additional contact info

Reference Number: 281815

Agency ref id: 790-K2903