

Baška Voda vila 600 m2 blizina mora + pogled na more, Baška Voda, House



Seller Info

Name: Željko Ajduk
E-mail: aajduk77@gmail.com
First Name: Željko
Last Name: Ajduk
Company Name: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Country: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Podbablje
City area: Kamenmost
ZIP code: 21262
Address: Domovinske zahvalnosti 68
Mobile: +385(0)91 5074123
Phone: +385(0)99 2725770
About us: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X
Reg No.: 77/2009

Listing details

Common

Title: Baška Voda vila 600 m2 blizina mora + pogled na more
Property for: Sale
Property area: 600 m²
Lot Size: 543 m²
Bedrooms: 11

Bathrooms: 11
Price: 1,875,000.00 €
Updated: Jul 28, 2023

Condition

Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Splitsko-dalmatinska županija
City: Baška Voda
City area: Baška Voda
ZIP code: 21320

Permits

Building permit: yes
Location permit: yes
Ownership certificate: yes
Inspection certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Sewage, Electricity, Telephone installation
Energy efficiency: B



Heating

Heating type: air-conditioner

Description

Description: Ekskluzivno prodajemo uređenu i održavanu vilu sa pomoćnim objektima u Baškoj Vodi te otvorenim pogledom na more. Ukupna površina kuće sa svim pratećim objektima iznosi 600 m² na parceli od 851 m². Kuća se sastoji od 4 etaže i to: suteran (poslovni prostori), visoko prizemlje, prvi kat i visoko potkrovlje. U suteranu se nalazi 5 poslovnih prostora, a iznad njih je prohodna terasa u površini od 105 m² s pogledom na more. U visokom prizemlju se nalazi veliki apartman u ukupnoj površini od 142 m² gdje se nalazi velika južna terasa površine 25 m² sa otvorenim pogledom na more te ljetnja kuhinja sa sjeverne strane. Na prvom katu se nalaze 5 soba sa kupaonicom, kuhinjom te južnim balkonima s pogledom na more. U visokom potkrovlju se nalaze dva velika stana sa ukupno 4 spavaće sobe te kupaonicama, također sa južnim balkonima i pogledom na more i otoke. Kuća posjeduje uređenu i održavanu okućnicu. U

dvorištu iza kuće ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena. Također, kući pripada vanjska ostava od 8 m² te natkriveni roštilj sa prostorom za blagovanje. Dokumentacija je uredna, kuća je legalizirana, energetski certifikat te postoji mogućnost proširenja stambenog dijela sa sjeverne strane. Kompletnu dokumentaciju na uvid možete zatražiti u uredu agencije. Cijena isključivo na upit.

Additional contact info

Reference Number: 426222
Agency ref id: 2148
Contact phone: +385 99 272 5770