

Matulji-Kastav teren za zgradu sa cca 20 stanova +pp, Matulji, Land



Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
First Name: Predrag
Last Name: Dilenardo-Zamlić
Company Name: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Additional Email: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
ZIP code: 51410
Address: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
About us: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju temeljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Listing details

Common

Title: Matulji-Kastav teren za zgradu sa cca 20 stanova +pp
Property for: Sale
Land type: Building lot
Property area: 2266 m²
Price: 339,900.00 €
Updated: Nov 01, 2023

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Primorsko-goranska županija
City: Matulji
City area: Matulji
ZIP code: 51211



Permits

Ownership certificate: yes

Description

Description: Building land on the main road Rubeši-Kastav, size 2420 m² for the construction of residential and commercial building brutto size 928 m². The land is flat and is not difficult for construction. Preliminary sketch provided the building with 6 floors, of which two underground levels are planned for garages and storage areas for future business premises. On the other four floors are conceptually designed offices and about twenty apartmanes. On the land, we can also build facility intended for the accommodation of elderly and disabled persons. Business premises can be disigned for medical and dental offices, as well as office space and small hall for recreational purposes. Excellent connection with the highway. On the property there is currently a residential - commercial building. Attractive and profitable PROJECT FOR INVESTORS. ID CODE: 100-Z1476

Additional contact info

Reference Number: 432983
Agency ref id: 100-Z1476