

Opatija, novogradnja u centru, lift, podzemna garaža, Opatija, Flat



Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
First Name: Predrag
Last Name: Dilenardo-Zamlić
Company Name: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Additional Email: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
ZIP code: 51410
Address: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
About us: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Listing details

Common

Title:	Opatija, novogradnja u centru, lift, podzemna garaža
Property for:	Sale
Property area:	157 m ²
Floor:	1
Number of Floors:	5
Bedrooms:	4
Bathrooms:	2
Price:	1,260,000.00 €
Updated:	Nov 01, 2023

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
ZIP code:	51410



Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes

Additional information

Elevator:	yes
Energy efficiency:	A+

Parking

Garage:	yes
Number of parking spaces:	2
Covered parking space:	yes

Description

Description:

High standard exclusive and luxury apartmants for sale, 88m2 – 157m2, located in the heart of prestigious area in Opatija, near by the center and all available facilities. This stunning contemporary appartmants are protected from prying eyes and benefits from absolut quiet. Only few steps from the sea and with phenomenal Kvarner view, the pleasure is guaranteed. Each bedroom are individually designed and done so to maximize living space. All bedrooms come with en suite bathrooms. The kitchen is of the highest standard on request. It is a short walk to the vibrant life of the bars and restaurants on the famous Lungomare, near by Opatija marine and 5 star hotels. Total area from: 88m2 – 157 m2 Built in 2016., this properties offers: - high standard kitchens - bedrooms with own en suite bathrooms - living rooms with stunning views - super fast internet / optical cable - underground garage, 2 spots - security sistem - high quality construction - low energy building A+ - rooftop terasse ID CODE: 540-4178

Additional contact info

Reference Number: 473511

Agency ref id: 540-4178