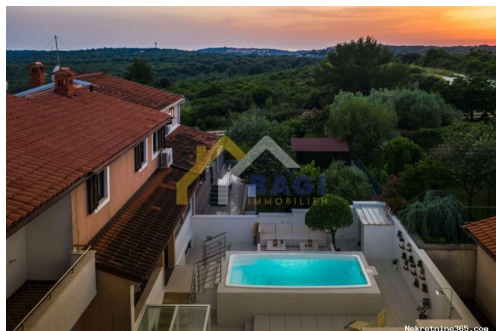


## VINKURAN- kuća s pogledom na more, Medulin, House



### Seller Info

Name: Agencija Bagi Immobilien  
First Name: Agencija  
Last Name: Bagi Immobilien  
Company Name: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Address: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
About us: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Listing details

#### Common

Title: VINKURAN- kuća s pogledom na more  
Property for: Sale  
House type: in sequence  
Property area: 210 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 269 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 4  
Price: 550,000.00 €  
Updated: Jul 23, 2024

#### Condition

Built: 1998

#### Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Medulin

City area: Vinkuran  
ZIP code: 52203



## Permits

Building permit: yes  
Ownership certificate: yes

## Additional information

Energy efficiency: In preparation

## Description

Description: Verkauft wird ein Reihenhaus in bester Lage mit Meerblick. Es befindet sich in einem ruhigen Ort Vinkuran, in einer Entfernung von 250 Metern vom Meer entfernt. Es verfügt über zwei separate Wohneinheiten, es ist aber auch möglich, das Haus als Ganzes zu nutzen. Es besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Etagen, die durch eine Außen- und eine Innentreppe verbunden sind. Das Erdgeschoss, das aus einer unabhängigen Wohneinheit besteht, besteht aus einer Küche, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern, einem Flur und zwei Badezimmern. Die obere Wohnung auf zwei Etagen besteht aus einer Küche mit Speisekammer, einem geräumigen Wohnzimmer, zwei Bädern und drei Schlafzimmern. Jede Wohnung verfügt über eine Terrasse und Zugang zum Garten mit Whirlpool. Das Innere des Hauses ist komplett ausgestattet. Beide Wohnungen verfügen über zwei Klimaanlage und einen Kamin. Das Haus ist mit 4\*\*\*\* kategorisiert Weitere Informationen erhalten Sie unter +385981729339 - Mara Benčić E-Mail: mara.bencic@bagi-immobilien.hr +385998440297 - Danijel Ilić E-Mail: danijel@bagi-immobilien.hr ID CODE: 2892

## Additional contact info

Reference Number: 481031  
Agency ref id: 2892