

## Manja obiteljska kuća - Severin, Severin, House



### Seller Info

Name: Narcisa Krivačić  
E-mail: [nekretnine@nekretnine-krivacic.hr](mailto:nekretnine@nekretnine-krivacic.hr)  
First Name: Narcisa  
Last Name: Krivačić  
Company Name: Nekretnine Krivačić d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija  
City: Bjelovar  
ZIP code: 43000  
Address: Andrije Kačića Miošića 19  
Mobile: +385 99 315 79 06  
Phone: +385 43 241 360  
Fax: +385 43 221 024  
About us: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje, prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše povjerenje omogućujući Vam osjećaj sigurnosti uz blisku suradnju, te usluge odnosno potrebnu pravnu pomoć odvjetničkog tima s dugogodišnjim iskustvom koji djeluje uz nas.

Reg No.: 85/2012

## Listing details

### Common

Title:	Manja obiteljska kuća - Severin
Property for:	Sale
Property area:	89 m <sup>2</sup>
Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Price:	53,000.00 €
Updated:	Oct 06, 2023

### Condition

Built:	1968
Last renovation:	2017

### Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Bjelovarsko-bilogorska županija
City:	Severin
City area:	Severin
ZIP code:	43274

### Permits

Building permit:	yes
Ownership certificate:	yes
Inspection certificate:	yes



### Description

Description: SEVERIN - mirno mjesto s urbanim sadržajima, trgovina, dom zdravlja, osnovna škola, te mjesto s dobrim gospodarskim potencijalom ( nekoliko tvrtki, OPG-a ) Kuća je djelomično novoizgrađena a dio potpuno obnovljen, veličine cca 90 m2. Sastoji se od velike kuhinje s dnevnim boravkom. Kupaonice s tušom, ostave, te jedne spavaće sobe. Provedena je struja, gradski vodovod i kanalizacija. Prozori su

novi PVC, te potpuno novo krovšte i fasada. Ima lijepu veliku natkrivenu terasu i garažu. Parcela je uređena, a u nastavku, poljoprivredna je površina s nasadom oko 50 sadnica rodnih lješnjaka.

### Additional contact info

Reference Number: 500140  
Agency ref id: 628  
Contact phone: 099 315 79 06