

Novi Beograd, Blok 61 - Dušana Vukasovića 61m2, Novi Beograd, Flat



Seller Info

Name: Mirjana Stošić
First Name: Mirjana
Last Name: Stošić
Company: GALERIJA NEKRETNINE
Name: D.O.O.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>

Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ZIP code: 11000

Address: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832

About us: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Listing details

Common

Title:	Novi Beograd, Blok 61 - Dušana Vukasovića 61m2
Property for:	Sale
Property area:	61 m ²
Floor:	8
Number of Floors:	13
Bedrooms:	2.5
Price:	135,000.00 €
Cellar:	yes
Updated:	Jul 14, 2023

Condition

Built:	1970
Condition:	Newly adapted

Location

Country:	Serbia
State/Region/Province:	Grad Beograd
City:	Novi Beograd
Address:	Dušana Vukasovića
ZIP code:	11000



Additional information

Infrastructure:	Intercom, Cable TV, Air conditioner
Elevator:	yes

Heating

Central heating:	yes
------------------	-----

Description

Description:	2.5, 61m2, 8/13, CG, lift, interfon, internet, klima, ktv, podrum, video nadzor, ostava Blok 61 je jedan od stambenih novobeogradskih blokova, oivičen je ulicama Jurijskog Gagarina, Dušana Vukasovića, Vojvođanskom i ulicom Dr Ivana Ribara. Kroz blok se proteže i Japanska ulica. U bloku se nalazi veliki broj tržnih centara i bioskop Kozara, pošta, kao i veliki broj uslužnih radnji. Sa ostalim delovima grada je povezan brojim autobuskim i tramvajskim linijama. U prilici smo da Vam ponudimo renoviran dvoiposoban stan na osmom spratu
--------------	---

trinaestospratnice sa tri lifta, središnjeg ulaza sa video nadzorom iz 1970 te godine. Stan je jednostrano orijentisan, osunčan preko celog dana, funkcionalnog rasporeda prostorija i dobro iskorišćene kvadrature. Izvorno dvosoban, adaptiran u dvoiposoban jer je pre nekoliko godina bivša lođa pripojena grejnoj površini stana (izvedeno grejanje i izolacija), te je tako dobijena dodatna manja spavaća soba. U celom stanu je stavljena spoljna stolarija PVC, tonirani zidovi, parketi očuvani. Kuhinja je potpuno nova (zamenjene vodovodne i elektro instalacije). Svaki deo stana je dobro iskorišćen i jako malo se gubi na hodnik koji je upotpunjen ugradnim plakarima. Takođe se koristi ostava na spratu i ima pripadajući podrum. Za svaku preporuku, kako za udoban i lep život u njemu, tako i za izdavanje. Od prostorija: hodnik, kuhinja sa trpezarijom, dnevni boravak, dve spavaće sobe, kupatilo, Uknjižen na 59m2 korisne a 61m2 građevinske površine. Kontakt: 065 233 52 60

Additional contact info

Reference Number: 505199

Agency ref id: 4680