

## Omiš Stanići 3800 m2 građevinsko zemljište top loakcija, Omiš, Land



### Seller Info

Name: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
First Name: Željko  
Last Name: Ajduk  
Company Name: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
ZIP code: 21262  
Address: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
About us: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Listing details

#### Common

Title: Omiš Stanići 3800 m2 građevinsko zemljište top loakcija  
Property for: Sale  
Land type: Building lot  
Property area: 3800 m<sup>2</sup>  
Price: 836,000.00 €

Updated: Jul 28, 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Omiš  
City area: Stanići  
ZIP code: 21310

## Permits

Ownership certificate: yes



## Additional information

Access with vehicle: Car, Truck

## Description

Description: Prodaje se građevinsko zemljište u turističkom mjestu Stanići pored Omiša. Ukupna površina zemljišta iznosi 3800 m<sup>2</sup>, južne je orijentacije te je idealno za izgradnju više objekata (kuća ili vila) sa bazenom i popratnim sadržajima. Pristup je osiguran sa južne i sjeverne strane zemljište. Udaljenost od mora iznosi 500 metara. Zemljište se prema važećem prostornom planu grada Omiša nalazi u građevinskoj zoni, a sva infrastruktura je u neposrednoj blizini. Vlasništvo je uredno. Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje Ugovora o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane uz kupoprodaju nekretnine, a sve u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Naravno, u skladu sa Općim uvjetima poslovanja naplaćuje se agencijska provizija u iznosu od 2,5% + PDV.

## Additional contact info

Reference Number: 508360  
Agency ref id: 2264  
Contact phone: +385 99 272 5770