

Oriovac, House



Seller Info

Name: Mario Brezičević
First Name: Mario
Last Name: Brezičević
Company Name: Diva nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.diva-nekretnine.hr/>
Country: Croatia
Region: Brodsko-posavska županija
City: Slavonski Brod
ZIP code: 35000
Address: Ulica Matije Gupca 10
Mobile: +385 98 263 259
Phone: +385 35 442 465
Fax: +385 35 443 504
About us: Agencija DIVA je najstarija agencija za promet nekretninama na području Brodsko-posavske županije i sinonim za najbolje na području trgovanja nekretninama. Započela je sa radom početkom 1993.godine.

Naša najbolja reklama su naši zadovoljni kupci i partneri.

Odlučili ste se za kupovinu nekretnine, tada je važno da izaberete najbolju agenciju koja će Vas provesti kroz složeni proces kupoprodaje. Kao što si bismo liječnika, stomatologa ili odvjetnika, isto je tako važno odabrati kvalitetnu agenciju za posredovanje u prometu nekretninama.

Agencija DIVA je specijalizirana agencija za posredovanje u prodaju i najmu kuća, stanova, poslovnih

prostora, zemljišta...Nudimo Vam stručno savjetovanje i vođenje procesa kupoprodaje nekretnine.

Licencirana smo agencija za posredovanje u prometu nekretnina prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj Komori. KLASA: UP/I-330-01/14-01/152, URBROJ: 526-05-01-01-01/2-14-4.

Cilj naše Agencije je postizanje najviše kvalitete usluge kupcima i prodavateljima nekretnina.

Angažirajući nas možete dobiti slijedeće usluge:

1. Cjelokupna usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji i najmu svih vrsta nekretnina
2. Prikupljanje različite dokumentacije: uknjižba prava vlasništva, pravni odnosi, prijave poreza i oslobođenja
3. Legalizacija u suradnji s poslovnim partnerima geodetima i arhitektima
4. Ciljano marketinško oglašavanje nekretnina na hrvatskom i inozemnom tržištu
5. Savjeti pri odabiru financiranja nekretnine

Reg No.: 526-05-01-01-01/2-14-4

Listing details

Common

Property for:

Sale

House type:	detached
Property area:	135 m ²
Lot Size:	4032 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Price:	95,000.00 €
Updated:	Aug 02, 2023

Condition

Built:	1965
Last renovation:	2021

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Brodsko-posavska županija
City:	Oriovac
City area:	Oriovac
ZIP code:	35250

Permits

Building permit:	yes
Inspection certificate:	yes



Additional information

Infrastructure:	Electricity
-----------------	-------------

Description

Description:	<p>Novouređena prizemnica u Oriovcu Na prodaju kompletno uređena, namještena i renovirana prizemnica u centru Oriovca. Kuća se sastoji od 3 spavaće sobe do ulice, radne sobe, dječje sobe, velike blagovaonice koja može biti blagovaonica i boravak, predsoblja, kuhinje, kupatila, toaleta i ostave. Ispod kuće nalazi dio podruma. Također, ispred ulaza u kuću nalazi se prekrasna djelomično natkrivena terasa s pecarom. Kuća je kompletno renovirana, počevši od novog krova, nove PVC stolarije, novih instalacija struje i vode, nove fasade (stiropor 5 cm) i novih podnih obloga. Dio dvorišta uz kuću je također uređen te popločen. Kompletna parcela je ograđena vlastitom ogradom. Od priključaka kuća posjeduje struju i gradski vodovod. Grijanje je centralno na drva. Krasna kuća u centru sela, spremna je za useljenje, bez potrebe za ikakvim dodatnim radovima. Ova nekretnina idealna je prilika za mladu obitelj, a velika i ograđena parcela čini ovu nekretninu pogodnu za OPG. U cijeni je sav namještaj, oprema i mehanizacija koji se nalaze u kući i pomoćnim objektima</p>
--------------	---

Additional contact info

Reference Number: 509236
Agency ref id: 768
Contact phone: +385 91 9378 387