

## ZAGREB - GORNJI STENJEVEC, kuća, 300m<sup>2</sup>, ograđena parcela 450m<sup>2</sup>, Zagreb, House



### Seller Info

Name: Ana Šporčić  
First Name: Ana  
Last Name: Šporčić  
Company Name: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Country: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
ZIP code: 53220  
Address: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
About us: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Listing details

#### Common

Title: ZAGREB - GORNJI STENJEVEC, kuća, 300m<sup>2</sup>, ograđena parcela 450m<sup>2</sup>  
Property for: Sale  
Property area: 300 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 335 m<sup>2</sup>

Bedrooms: 4  
Bathrooms: 1  
Price: 449,000.00 €  
Updated: Sep 11, 2023

## Condition

Condition: Kept  
Built: 2004

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
City area: Stenjevec  
Quarter: Stenjevec  
ZIP code: 10000

## Permits

Building permit: yes  
Location permit: yes  
Ownership certificate: yes  
Inspection certificate: yes



## Description

Description: Molim nazovite 091 36 36 366. Prodaje se samostojeća izuzetno kvalitetno građena kuća na tri etaže površine 300m2 koja se nalazi na ograđenoj parceli 449m2. Na prizemno etaži nalazi se ulazni prostor, centralno smješteno stubište koje povezuje sve etaže, velika garaža 20m2, gostinski WC, te veliki dnevni boravak sa open space kuhinjom i blagovaonom i izlazom na veliku terasu. Na prvom katu se nalaze dvije manje spavaće sobe, dvije izuzetno velike spavaće sobe sa prekrasnim pogledom te velike kupaone. Na trećoj etaži je 100m2 stambenog prostora koji se može urediti kao zaseban stan. Na parceli ima mjesta za četiri automobila. Kuća se nalazi na mirnom i mjestu, olružena je zelenilom i ima prekrasamn pogled. Grijane etažno plinsko. Vlasništvo je uredno. Za više informacija o nekretnini ili dogovoru oko razgledavanja molim nazovite 091 36 36 366.

## Additional contact info

Reference Number: 516746  
Agency ref id: 1551  
Contact phone: +385 95 3563 000