

## Borča, prizemna, 88m2, 8 ari, uknjižena ID#1371, Palilula, House



### Seller Info

Name: Simonović Nekretnine  
First Name: Simonović  
Last Name: Nekretnine  
Company Name: Simonović Nekretnine (Reg.: 920)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://simonovic-nekretnine.com>

Country: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
ZIP code: 11000  
Address: Novopazarska 18  
Mobile: 060/301-2988  
Phone: 011/344-3236

About us: Više od dve decenije u svetu nekretnina, više hiljada uspešno završenih kupoprodajnih ugovora, i još više zadovoljnih i nasmejanih lica, bili su odlučujući faktori za osnivanje ovog preduzeća.

U složenom i često veoma stresnom poslu kupovine ili prodaje nekretnine, veoma je važno da uz sebe imate profesionalce koji znaju kako da vaše želje postanu stvarnost, kako da put od nauma do krajnjeg cilja bude laganiji, bezbrižniji, i sigurniji. Ono što posedujemo kao ljudi, poštenje, moral, odgovornost... utkani su u svaki odnos i posao koji radimo. Vaše zadovoljstvo i lepa reč, naši su dobri vetrovi koji nas guraju napred.

Bez toga, svrha postojanja u ovom poslu bila bi besmislena.

Naša je želja da "Simonović  
nekretnine" budu VAŠ PRAVI  
IZBOR.

Reg No.: 920

## Listing details

### Common

Title: Borča, prizemna, 88m2, 8 ari, uknjižena ID#1371  
Property for: Sale  
Property area: 88.00 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 800 m<sup>2</sup>  
Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Price: 164,000.00 €  
Updated: Sep 13, 2023

### Location

Country: Serbia  
State/Region/Province: Grad Beograd  
City: Palilula  
City area: Borča  
ZIP code: 11060  
Address: 27. marta (Borča)

### Permits

Ownership certificate: yes

### Additional information

Infrastructure: Telephone installation, Active telephone line

### Description

Description: Prizemna kuća, ima 88m2, uknjižena je na 77m2 i 8 ari placa, etažno je grejanje, (prošao je i gas- tako da ko želi može se po želji povezati), klima, ima veliku garažu (u garaži ima i mokri čvor), izvorno je stanje, U dvorištu ima velika garaža, više manjih pomoćnih kućica u dobro stanju, ručna bunarska pumpa za vodu - povezana na bunar, kuća ima struju, vodu, kanalizaciju, telefon, internet, kablovsku. širina placa je 13m. Može se graditi na placu. Za preporuku! Agencijska provizija 2%

### Additional contact info

Reference Number: 517081  
Agency ref id: 1371