

PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, 440 M2, Svetvinčenat, House



Seller Info

Name: Agencija Starling
First Name: Agencija
Last Name: Starling
Company Name: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.starling.hr>
Country: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ZIP code: 10000
Address: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
About us: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Common

Title:	PRODAJA, VILA, SVETVINČENAT, 440 M2
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	440 m ²
Lot Size:	1986 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	6
Bathrooms:	3
Price:	980,000.00 €
Updated:	Sep 15, 2023

Condition

Built:	2013
Last renovation:	2023

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Svetvinčenat
City area: Juršići
ZIP code: 52342

Permits

Building permit: yes
Location permit: yes
Ownership certificate: yes



Additional information

Energy efficiency: In preparation

Parking

Number of parking spaces: 6

Description

Description: SALE, VILLA, SVETVINČENAT, 440 SQM We are selling a beautiful villa in Svetvinčenat, with a size of 440 sqm and a plot of land measuring 1985 sqm. The villa consists of: Basement (cellar and wine cellar) Ground floor (kitchen, living room, bedroom with a bathroom, entrance area, storage, and one WC, spacious terraces) First floor (two bedrooms, each with a bathroom and large balconies) There is a large swimming pool, covering an area of 60 sqm (10 x 6 meters), located in a landscaped garden with 4 palm trees, 38 olive trees, fruit trees, and along the fence, there are planted saplings of laurel cherries, oleander, laurel, lavender, cypresses, and 2 cedar trees. In front of the villa, there is parking space for 6 cars, covered with concrete pavers, and a garden house with an area of 20 sqm. The construction of a 50 sqm garage and woodshed is in its final phase. The house is sold unfurnished, but furniture can be purchased for an additional fee by arrangement. Price: 1,100,000 Euros. ID CODE: 4381

Additional contact info

Reference Number: 517549
Agency ref id: 4381