

## Vir, predivan apartman na 300 m od plaže, Vir, Flat



### Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić  
 First Name: Predrag  
 Last Name: Dilenardo-Zamlić  
 Company: Opatija nekretnine  
 Name:  
 Service Type: Selling and renting  
 Additional: predrag@opatijanekretnine.info  
 Email:  
 Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
 Country: Croatia  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 City: Opatija  
 ZIP code: 51410  
 Address: Maršala Tita 88/1  
 Mobile: +385(0)92 28 46 230  
 Phone: +385(0)51 277-401  
 About us: Agencija OPATIJA  
 NEKRETNINE licencirana je  
 agencija za promet nekretnina  
 koja posluje u sklopu grupe  
 OPATIJA NEKRETNINE, koju  
 čine dvije licencirane agencije  
 za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
 j.d.o.o. OPATIJA  
 poslovnica Opatija nekretnine  
 M.Tita 88/1  
 poslovnica Opatija nekretnine  
 M.Tita 75  
 RIJEKA NEKRETNINE  
 j.d.o.o. RIJEKA  
 poslovnica Rijeka nekretnine  
 Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima  
 licencirane agencije posluju  
 temeljem rješenja nadležnog  
 Ministarstva gospodarstva te  
 upisa u registru posrednika u  
 prometu nekretnina pri HGK, te  
 su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu  
**JADRANSKO OSIGURANJE**  
 d.d.

Članice grupe OPATIJA  
 NEKRETNINE su potpisnice  
 kodeksa etike u poslovanju  
 posrednika u prometu  
 nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od  
 vodećih grupacija na području  
 poslovanja nekretninama na  
 području cijele RH. Svoje  
 usluge trudimo se pružati po  
 najvišim standardima u  
 posredovanju prometom  
 nekretnina te posebnu pažnju  
 poklanjamo svakom klijentu  
 bez obzira na obim potrebne  
 usluge.

U sklopu agencije posluju  
 osobe s položenim stručnim  
 ispitom za agenta posredovanja  
 u prometu nekretnina pri  
 Hrvatskoj Gospodarskoj  
 komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju  
 nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve  
 potrebne dokumentacije za  
 sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim  
 knjigama,

pravno savjetovanje u svezi  
 kupoprodaje nekretnine od  
 strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje  
djeluju u sklopu grupe  
OPATIJA NEKRETNINE  
usklađeno je sa novim  
Zakonom o posredovanju u  
prometu nekretnina Republike  
Hrvatske te posjedujemo  
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Listing details

### Common

Title: Vir, predivan apartman na 300 m od plaže  
 Property for: Sale  
 Property area: 51 m<sup>2</sup>  
 Bedrooms: 3  
 Bathrooms: 1  
 Price: 147,000.00 €  
 Updated: Nov 01, 2023

### Location

Country: Croatia  
 State/Region/Province: Zadarska županija  
 City: Vir  
 City area: Vir  
 ZIP code: 23234

### Permits

Ownership certificate: yes

### Additional information

Energy efficiency: In preparation

### Parking

Number of parking spaces: 1

### Description

Description: ID CODE: 2302-10352

### Additional contact info

Reference Number: 518163  
 Agency ref id: 2302-10352