

## Kuća Kuća s bazenom, Vodnjan!, Vodnjan, House



### Seller Info

Name: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
First Name: Almasa  
Last Name: Valjevac  
Company Name: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
ZIP code: 52100  
Address: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Common

Title: Kuća Kuća s bazenom, Vodnjan!  
Property for: Sale  
Property area: 270 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 2250 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 1  
Bedrooms: 7  
Bathrooms: 4  
Price: 550,000.00 €  
Updated: Sep 19, 2023

## Condition

Built: 2012

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Vodnjan

## Additional information

Energy efficiency: A+

## Parking

Garage: yes  
Number of parking spaces: 1

## Description

Description: Blizina Vodnjana ! U ponudi je kuća s bazenom, pomoćnim zgradama te velikim natkrivenim parkingom i bazenom. Glavna kuća se sastoji od dva zasebna stana. Svaki ima tri spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinju s dnevnim boravkom i blagavaonicom te terasom. Ispod kuće je veliki prostor od cca 50 m2 gdje se nalaze društvene igre. Ispred kuće bazen 27 m2 s velikim sunčalištem. Dvije pomoćne zgrade od kojih je jedna uređena za življenje. Druga pomoćna zgrada služi kao spremište. Veliki natkriveni parking za 4 vozila. Parcela je veličine 2250 m2 te je ograđena. Nekretnina je namještena, klimatizirana te useljiva. Idealno za najam. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706  
[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Additional contact info

Reference Number: 518178  
Agency ref id: 16177