

Adaptiran trosoban stan 75m2 sa dva balkona, Centar, Sarajevo Centar, Flat



Seller Info

Name: TIM nekretnine
First Name: TIM
Last Name: nekretnine
Company Name: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
Additional info: info@timnekretnine.ba
Email:
Website: <http://www.timnekretnine.ba/>
Country: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
ZIP code: 71000
Address: Trnovska br.1
Mobile: +387 61 342 342
Phone: +387 33 200 444
About us: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Listing details

Common

Title: Adaptiran trosoban stan 75m2 sa dva balkona, Centar
Property for: Rent
Property area: 75 m²
Floor: 1
Number of Floors: 4

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Price: 664.68 €
Updated: Sep 26, 2023

Orientation

Orientation: North

Condition

Built: 1955
Last renovation: 2022



Location

Country: Bosnia and Herzegovina
State/Region/Province: Kanton Sarajevo
City: Sarajevo Centar
Quarter: Centar
Address: Mis Irbina

Additional information

Infrastructure: Cable TV, Sewage, Electricity, Telephone installation

Description

Description: Izdaje se namješten trosoban stan površine 75m2 na prvom spratu stambene zgrade u naselju Centar. Stan je potpuno adaptiran 2022. godine prilikom čega su izmijenjene električne i vodovodne instalacije, postavljena nova vanjska PVC stolarija, kupljen nov namještaj te postavljen klima uređaj. Stan je dvostrano orijentisan (jug – zapad), sa dva prostrana balkona na svakoj strani orijentacije, te veoma svijetao i prozračan tokom cijelog dana. Nekretnina se sastoji od: dnevne sobe sa ugaonom garniturom, ormarom i TV uređajem, spavaće sobe sa bračnim krevetom, ormarom, dječijim krevetom i izlaskom na balkon, kuhinje sa svim uređajima i elementima iz koje se izlazi na drugi balkon, ostave, kupatila sa tuš kabinom i veš mašinom, toaleta i hodnika sa ugradbenim ormarom. Lokacija: Stan se nalazi na prvom spratu stambene zgrade u ulici Mis Ibrina, naselje Centar. Stambena zgrada smještena je u samom centru grada, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti življenja, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: shopping centar ARIA, Vanjskotrgovinska komora BIH, Ministarstvo vanjskih poslova BIH, Ustavni Sud BIH, Opština Centar, FIS, Park Mirze i Davora, Gimnazija Obala, Dom Zdravlja, ugostiteljski objekti, apoteka, ambulanta, banka, itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište

udaljeno samo par minuta hoda od zgrade. Redovna autobuska i tramvajska linija Bašćaršija – Ilidža saobraćaju svakih pet minuta. Standard: Električno grijanje na konvektore. Vanjska PVC stolarija. Unutrašnja stolarija drvena. Parket u sobama. Keramičke pločice u kupatilu, toaletu i kuhinji. Blindo vrata. Klima. Interfon. Automatski osigurači. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000 Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o posredovanju: TIM 066i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić, 01-01.1-247/23

Additional contact info

Reference Number: 519466
Agency ref id: 934