

Istra, Ližnjan, stan 95m2, 2SS, prizemlje, bazen, namješteno, pogled more!!!!. Ližnjan, Flat



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company: Impensa doo
Name:
Service Type: Selling and renting
Additional: info@terram-nekretnine.com
Email:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

[Privacy Policy](#):

Listing details

Common

| | |
|----------------|---|
| Title: | Istra, Ližnjan, stan 95m2, 2SS, prizemlje, bazen, namješteno, pogled more!!!! |
| Property for: | Sale |
| Property area: | 92 m ² |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 1 |
| Price: | 200,000.00 € |

Updated: Sep 27, 2023

Orientation

Orientation: East

Condition

Built: 2010

Condition: Kept

Location

Country: Croatia

State/Region/Province: Istarska županija

City: Ližnjan

City area: Ližnjan

ZIP code: 52204

Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, Sewage

Energy efficiency: In preparation



Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Istria, Lijnjan, ground floor apartment of 95m2 consisting of entrance hall, two bedrooms, kitchen with dining area, spacious living room, bathroom, terrace of 25m2, parking space. The apartment is sold fully furnished. Habitable !! Only 700m away from the sea. Custom ID: S-117 Energy class: U izradi **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 520559

Agency ref id: S-117

Contact phone: +385 (99) 436-1600