

Istra, Fažana dvosoban stan u prizemlju 76,08m2 s vrtom 50m2, Fažana, Flat



Seller Info

Name: Sandra Kralj
 First Name: Sandra
 Last Name: Kralj
 Company: Impensa doo
 Name:
 Service Type: Selling and renting
 Additional: info@terram-nekretnine.com
 Email:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Country: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 ZIP code: 52100
 Address: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Fažana dvosoban stan u prizemlju 76,08m2 s vrtom 50m2
Property for:	Sale
Property area:	76.08 m ²
Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Price:	210,000.00 €
Updated:	Sep 27, 2023

Orientation

Orientation: East, West

Condition

Newbuild: yes

Condition: Under construction

Location

Country: Croatia

State/Region/Province: Istarska županija

City: Fažana

City area: Fažana

ZIP code: 52100

Permits

Building permit: yes

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Air conditioner, Sewage

Energy efficiency: In preparation



Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Istria, Fazana apartment in a new building is located only 500 meters from the sea and the beach. The apartment is located in the basement and consists of: entrance hall, two bedrooms, kitchen with dining area, bathroom, living room with terrace and garden of 50m2. The apartment will be equipped with high quality ceramics, sanitary ware, air conditioning. Planned completion of works and moving in December 2022. Custom ID: S-193 Energy class: U izradi **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 520576

Agency ref id: S-193
Contact phone: +385 (91) 150-5505