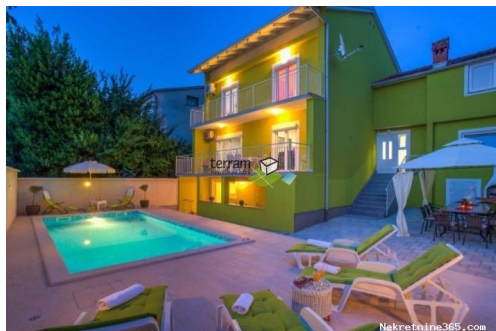


Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom, Pula, House



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company Name: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Additional Email: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Pula, Valdabek - kuća sa bazenom, uređenom okućnicom i garažom
Property for:	Sale
House type:	in sequence
Property area:	220 m ²
Lot Size:	400 m ²
Bedrooms:	5
Bathrooms:	3

Price: 520,000.00 €
Updated: Sep 27, 2023

Condition

Condition: Kept
Built: 1989

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100

Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner
Energy efficiency: In preparation



Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 3

Description

Description: A house with a swimming pool for sale, with a total area of 220m² and a 400m² garden. The house has 5 bedrooms and 3 bathrooms. The ground floor see has a living room, kitchen, dining room, 1 bedroom and bathroom. On the first floor there are 4 bedrooms, terrace and 1 bathroom. The house also has a basement where there are 2 rooms, a terrace and 1 bathroom. The property has a beautiful and spacious pool and a covered summer kitchen. The yard is fully fenced and provides the necessary privacy. There is a garage nearby, and in front of the house there are places for more parking spaces. The house is sold with furniture. The property is clean! Custom ID: K-067 Energy class: U izradi **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 520581
Agency ref id: K-067
Contact phone: +385 (91) 150-5505