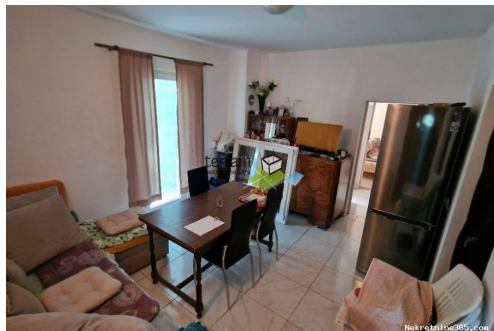


Istra, Rebići, kuća 142m² sa dva dovojena stana, okućnica 467m²!! PRODAJA, Barban, House



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company: Impensa doo
Name:
Service Type: Selling and renting
Additional: info@terram-nekretnine.com
Email:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

[Privacy Policy](#):

Listing details

Common

Title:	Istra, Rebići, kuća 142m2 sa dva dovojena stana, okućnica 467m2!! PRODAJA
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	142 m ²
Lot Size:	467 m ²
Bedrooms:	6

Bathrooms: 3
Price: 199,000.00 €
Updated: Sep 27, 2023

Condition

Condition: Kept
Built: 2022

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Barban
City area: Rebići
ZIP code: 52207

Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner
Energy efficiency: In preparation



Parking

Number of parking spaces: 3

Description

Description: Istria, Rebići, a 142m² house consisting of two separate apartments. On the ground floor is a 71m² apartment consisting of an entrance hall, two bedrooms, living room with dining room, kitchen and two bathrooms. On the first floor, there is a 71m² apartment in the phase of high Roh Bau, which needs to be completed. PVC carpentry was replaced on the entire house and a demit facade was made. On the garden of 467 m², it is possible to build a swimming pool and parking for 3 cars is provided. Great opportunity to convert into a holiday home or family home. Quiet location. Ownership clear!! SALE!! Custom ID: K-123 Energy class: U izradi
Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record. **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 520677
Agency ref id: K-123
Contact phone: +385 (99) 436-1600