

Istra, Pazin poslovni prostori, hala 1277m2, prodaja, Pazin, Commercial property



Seller Info

Name: Sandra Kralj
 First Name: Sandra
 Last Name: Kralj
 Company Name: Impensa doo
 Service Type: Selling and renting
 Additional Email: info@terram-nekretnine.com
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Country: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 ZIP code: 52100
 Address: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Pazin poslovni prostori, hala 1277m2, prodaja
Property for:	Sale
Office space type:	warehouse - workshop
Property area:	1277 m ²
Bedrooms:	10
Price:	380,000.00 €

Updated: Sep 27, 2023

Condition

Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pazin
ZIP code: 52000

Permits

Ownership certificate: yes



Additional information

Energy efficiency: In preparation
Infrastructure: Water, Sewage

Description

Description: Istria, Pazin, business premises / hall for sale with a total square footage of approx. 1277m2 with the possibility of upgrading an additional approx. 390m2. Interesting location for production, wholesale, warehouse, mechanic shop. Current strength 110kW. Good access for tow trucks / trucks, close to the highway, excellent connectivity. Ownership clean Custom ID: PP-005 Energy class: U izradi
Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record. **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 520685
Agency ref id: PP-005
Contact phone: +385 (91) 150-5505