

Istra, Barban, građevinsko zemljište 761m², građevinska dozvola za kuću.

PRODAJA, Barban, Land



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company Name: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Additional Email: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

[Privacy Policy](#):

Listing details

Common

Title:	Istra, Barban, građevinsko zemljište 761m2, građevinska dozvola za kuću. PRODAJA
Property for:	Sale
Land type:	Building lot
Property area:	761 m ²
Price:	95,000.00 €

Updated: Sep 27, 2023

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Barban
City area: Kožljani
ZIP code: 52207

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes



Description

Description: Istria, Barban, we are selling a building plot of total size 761m² with a valid building permit for a detached house with a swimming pool. The floor plan dimensions of the house are 19.09 m x 12.61 m with one upper floor of 145 m² and a 21 m² pool. The house consists of three bedrooms of 20 m², 14 m², 14 m² with two bathrooms of 5.50 m², 5.26 m², living room, kitchen and dining room of 35 m² and a toilet of 3.20 m². The house is located on a garden with a total size of 1900 m² It is possible to expand the land and buy more agricultural land bordering the house's garden. Custom ID: Z-142 **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 520693
Agency ref id: Z-142
Contact phone: +385 (99) 436-1600