

Istra, Pula, Stoja, stan IV.kat 110,49m2, pogled more, prodaja, Pula, Flat**Seller Info**

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company Name: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Additional Email: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Pula, Stoja, stan IV.kat 110,49m2, pogled more, prodaja
Property for:	Sale
Property area:	110.49 m ²
Floor:	4
Bedrooms:	5
Bathrooms:	2
Price:	285,000.00 €

Updated: Sep 27, 2023

Condition

Condition: Kept

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula
City area: Stoja
ZIP code: 52100



Permits

Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Gas, Sewage
Energy efficiency: In preparation

Description

Description: Istria, Pula, Stoja, an apartment for sale on the fourth floor of a residential building with a total square footage of 110.49m² in the renovation phase. The apartment consists of two floors. The first floor consists of an entrance hall, living room, kitchen, dining room, pantry and a terrace with a wonderful view of the sea. The second floor consists of four bedrooms, a bathroom and two terraces, from one terrace there is also a wonderful view of the sea, while from the other terrace there is a view of the entire city of Pula. The apartment is located in a great location, close to all necessary amenities, 800m from the sea. Ownership clean Custom ID: S-441 Energy class: U izradi **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 520755
Agency ref id: S-441
Contact phone: +385 (91) 150-5505