

## Istra, Barban, građevinsko zemljište 3160m<sup>2</sup> s objektom od 40m<sup>2</sup> prodaja, Barban, Land



### Seller Info

Name: Sandra Kralj  
First Name: Sandra  
Last Name: Kralj  
Company Name: Impensa doo  
Service Type: Selling and renting  
Additional Email: info@terram-nekretnine.com  
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>  
Country: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
City area: Valdebek  
ZIP code: 52100  
Address: Mihovilovićeva 3  
Mobile: +385994361600  
Phone: +385911505505  
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

[Privacy Policy](#):

## Listing details

### Common

Title:	Istra, Barban, građevinsko zemljište 3160m <sup>2</sup> s objektom od 40m <sup>2</sup> prodaja
Property for:	Sale
Land type:	Building lot
Property area:	3160 m <sup>2</sup>
Price:	158,000.00 €
Updated:	Sep 27, 2023

## Location

Country: Croatia  
State/Region/Province: Istarska županija  
City: Barban  
City area: Barban  
ZIP code: 52207



## Permits

Ownership certificate: yes

## Description

Description: Istria, Barban, building land for sale with a total size of 3160m<sup>2</sup>, on the land there is also a building of approx. 40m<sup>2</sup> which is registered as a property. Excellent land with an access road on two sides, so there is the possibility of dividing the land into several parts. Electricity and water infrastructure are located next to the land itself. Pure ownership. Custom ID: Z-159 \*\*Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.\*\* \*\*The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.\*\*

## Additional contact info

Reference Number: 520774  
Agency ref id: Z-159  
Contact phone: +385 (91) 150-5505