

Istra, Tinjan, građevinsko zemljište 1490m2 s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom prodaja, Tinjan, Land



Seller Info

Name: Sandra Kralj
 First Name: Sandra
 Last Name: Kralj
 Company: Impensa doo
 Name:
 Service Type: Selling and renting
 Additional: info@terram-nekretnine.com
 Email:
 Website: https://www.terram-nekretnine.com
 Country: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Pula
 City area: Valdebek
 ZIP code: 52100
 Address: Mihovilovićeve 3
 Mobile: +385994361600
 Phone: +385911505505
 About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Tinjan, građevinsko zemljište 1490m2 s građevinskom dozvolom za kuću s bazenom prodaja
Property for:	Sale
Land type:	Building lot
Property area:	1490 m ²
Price:	165,000.00 €

Updated: Sep 27, 2023

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Tinjan
City area: Tinjan
ZIP code: 52444

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes



Description

Description: Istria, Tinjan, a building plot of 1490m2 for sale, with a valid building permit for a house with a swimming pool of a total size of 230m2. The house consists of: ground floor, first floor and an auxiliary building designed as a guest apartment. Great location. The possibility of agreement regarding the construction of the building itself. The distance from the highway is 4 km, and from Poreč 15 km. There is no burden. Custom ID: Z-163 **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 520782
Agency ref id: Z-163
Contact phone: +385 (91) 150-5505