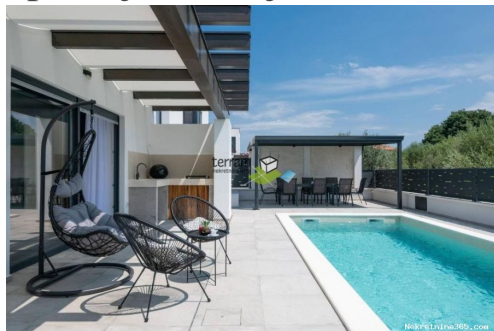


Istra, Galižana, prekrasna kuća, 150m2, 3SS+DB, bazen, namješteno!! NOVO!! #prodaja, Vodnjan, House



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company: Impensa doo
Name:
Service Type: Selling and renting
Additional: info@terram-nekretnine.com
Email:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

[Privacy Policy](#):

Listing details

Common

Title:	Istra, Galižana, prekrasna kuća, 150m2, 3SS+DB, bazen, namješteno!! NOVO!! #prodaja
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	150 m ²
Lot Size:	300 m ²

Bedrooms: 4
Bathrooms: 3
Price: 650,000.00 €
Updated: Sep 27, 2023

Condition

Condition: Kept
Built: 2022

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Vodnjan
City area: Galižana
ZIP code: 52215

Permits

Building permit: yes
Ownership certificate: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Air conditioner, Sewage



Parking

Number of parking spaces: 3

Description

Description: Istria, Galižana, a beautiful detached house for sale with a total size of 150m², which extends over two floors. On the ground floor there is an entrance hall, living room, kitchen, dining room, laundry room, toilet and a beautiful terrace with access to a beautifully landscaped garden where there is a 32m² swimming pool. On the first floor there are three bedrooms, each of which has its own bathroom. All rooms are equipped with inverter air conditioners. The complete preparation for installing the heat pump has been completed. Parking for three cars. The house is fully furnished and is being sold as such. NEW!! Ownership clear!! #sale Custom ID: K-179 **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.**

****The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.****

Additional contact info

Reference Number: 520881
Agency ref id: K-179
Contact phone: +385 (99) 436-1600