

Istra, Medulin, Banjole, prekrasna samostojeća kuća, 360m², 400 okućnice, blizina mora!! #prodaja, Medulin, House



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company: Impensa doo
Name:
Service Type: Selling and renting
Additional: info@terram-nekretnine.com
Email:
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

Title:	Istra, Medulin, Banjole, prekrasna samostojeća kuća, 360m2, 400 okućnice, blizina mora!! #prodaja
Property for:	Sale
House type:	detached
Property area:	360 m ²
Lot Size:	400 m ²

Bedrooms: 10
Price: 950,000.00 €
Updated: Sep 27, 2023

Condition

Condition: Kept
Built: 2000

Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Medulin
City area: Banjole
ZIP code: 52203

Permits

Building permit: yes

Additional information

Infrastructure: Water, Active telephone line, Air conditioner, Telephone installation, Sewage, ADSL
Energy efficiency: A+



Parking

Garage: yes
Number of parking spaces: 2

Description

Description: Istria, Medulin, Banjole; - detached house 360m2 - ground floor, two-story apartment 200m2, 4 bedrooms, two bathrooms - 2x studio apartment - 2x apartment 1SS+DB - all rooms are air-conditioned - a complete house equipped with an aluminum lock - oil central heating - demit facade 10 cm - garage + 2 parking spaces - summer kitchen - proximity to the sea - fully furnished - proximity to the sea Ownership clear!! #SALE Custom ID: K-210 Energy class: A+ **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.**

Additional contact info

Reference Number: 520979
Agency ref id: K-210
Contact phone: +385 (99) 436-1600