

RIJEKA OKOLICA-VIŠENAMJENSKI POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!, Rijeka, Commercial property



Seller Info

Name: Predrag Dilenardo-Zamlić
First Name: Predrag
Last Name: Dilenardo-Zamlić
Company Name: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Additional Email: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Country: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
ZIP code: 51410
Address: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
About us: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Listing details

Common

Title:	RIJEKA OKOLICA-VIŠENAMJENSKI POSLOVNI PROSTOR NA ODLIČNOJ LOKACIJI!!!
Property for:	Rent
Property area:	300 m ²
Number of Floors:	1
Bedrooms:	17
Price:	1,500.00 €
Updated:	Nov 01, 2023

Location

Country:	Croatia
State/Region/Province:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
City area:	Centar
ZIP code:	51000

Permits

Ownership certificate:	yes
------------------------	-----

Additional information

Energy efficiency:	C
--------------------	---

Description

Description:	Daje se u dugoročni najam atraktivan višenamjenski poslovni prostor. Prostor je površine cca 300 m ² i raspoređen je na dvije etaže, ima nekoliko sanitarnih čvorova. Poslovni prostor ima prostran parking i kamionski prilaz, postoji mogućnost parkinga i kamiona. Pogodan je za obavljanje više djelatnosti, kao što su proizvodnja, veleprodaja, ugostiteljstvo, za skladište kao i za urede. Posebna pogodnost poslovnog prostora je odlična lokacija (bliža okolioca Rijeke) i prometna povezanost (blizina zaobilaznice-autoputa), odnosno prostor je na samoj
--------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

glavoj cesti Rijeka-Kastav-Matulji. Na navedeni iznos mjesečnog najma obračunava se porez na dodanu vrijednost. **NE PROPUSTITE PRILIKU ZA ODLIČNIM POSLOVNIM PROSTOROM ČIJA ATRAKTIVNA LOKACIJA VAM OSIGURAVA VAŠ POSLOVNI USPJEH!!! ID CODE: 620-N4137**

Additional contact info

Reference Number: 523475
Agency ref id: 620-N4137