

Savski venac, Skyline - Kneza Miloša 85m2, Savski Venac, Flat



Seller Info

Name: Mirjana Stošić
First Name: Mirjana
Last Name: Stošić
Company: GALERIJA NEKRETNINE
Name: D.O.O.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.galerijanekretnine.com/>
Country: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ZIP code: 11000
Address: Kraljice Marije 7
Mobile: 065 233 52 60
Phone: +381 11 770-3832
About us: Kompanija Galerija nekretnine doo iz Beograda apsolutni je predvodnik novog talasa firmi koje se poslovima posredovanja u prometu nepokretnosti bave na inovativan način uvodeći profesionalne standarde u način prezentacije nepokretnosti do sada neviđen na domaćem tržištu. Tim naših programera i stručnjaka iz različitih oblasti zaslužan je za vrhunska tehnološka rešenja u predstavljanju nepokretnosti a koja podrazumevaju kvalitetan i precizan opis objekata sa svim relevantnim podacima, kvalitetne fotografije, skice, virtualne 3D ture, video zapise i interaktivne mape unutrašnjosti prostora tako da klijent i pre izlaska na teren ima na raspolaganju sve bitne elemente enterijera što mu umnogome olakšava i štedi vreme pri donošenju odluka.

GALERIJA NEKRETNINE

Starine Novaka 7, 11000

Beograd , 011/770-3832

Reg No.: 639

Listing details

Common

Title:	Savski venac, Skyline - Kneza Miloša 85m2
Property for:	Sale
Property area:	85 m ²
Floor:	1
Number of Floors:	24
Bedrooms:	3
Price:	400,000.00 €
Cellar:	yes
Updated:	Oct 13, 2023

Condition

Newbuild:	yes
Built:	2020
Condition:	Constructionally finished facility

Location

Country:	Serbia
State/Region/Province:	Grad Beograd
City:	Savski Venac
Address:	Kneza Miloša
ZIP code:	11000



Additional information

Infrastructure:	Intercom, Active telephone line, Cable TV, Air conditioner
Elevator:	yes

Heating

Central heating:	yes
------------------	-----

Parking

Garage:	yes
---------	-----

Description

Description:	3.0, 85m2(lođa 6m2), 1/24, lift, CG, LUX, interfon, internet, klima, ktv, video nadzor, garaža, podrum Ulica Kneza Miloša u kojoj se nalaze brojna ministarstva pri Vladi Srbije, međunarodna predstavništva i ambasade, jedna je od središnjih i
--------------	---

najstarijih ulica u Beogradu i pripada dvema opštinama, Savskom vencu i Vračaru. Na kraju ulice kod Mostarske petlje smešten je novoizgrađeni poslovno stambeni kompleks Skyline, proglašen 2020. godine za najluksuzniji projekat u Srbiji. Unutar kompleksa su kafići, restorani i mnogobrojne firme. U prilici smo da Vam ponudimo izuzetan trosoban stan na prvom spratu u ovom prestižnom poslovno-stanbenom kompleksu. Zgrada ima obezbeđenje 24/7 kao i tri ulaza. Zbog konfiguracije terena je na nivou drugog sprata jer se ispod sprata nalazi etaža sa bazenom i teretanom. Stan je dizajniran i projektovan tako da ispuni najviše standarde funkcionalnosti uz moderan minimalistički dizajn i visokokvalitetne materijale. Savršenog rasporeda prostorija, jednostrano orijentisan ka dvorištu tako da je tiho i bez buke. Kuhinja rađena po meri je projektovana po principu otvorenog plana, pa povezani prostor dnevnog boravka i trpezarije postaje idealno mesto za porodična okupljanja. Spavaći blok je blago odvojen hodnikom i čine ga dve spavaće sobe (od kojih je jedna master sa svojim kupatilom) i dodatno kupatilo. Zgrada kao i stan su urađeni najkvalitetnijim materijalima: unutrašnja stolarija aluminijum-drvo i prozori visokog kvaliteta, aluminijumske roletne na električni pogon i komarnici, parket prefabrikovani hrast, keramika u kupatilu i kuhinji - visokokvalitetne keramičke pločice premium italijanskog brenda, na terasi su protivklizne granitne pločice premium italijanskog brenda, sanitarije u kupatilima su vrhunskog kvaliteta. Unutrašnja vrata MDF, ulazna vrata su sigurnosna i protivpožarna furnirana hrastom. Klimatizacija u dnevnom boravku i spavaćim sobama je visokokvalitetni multisplit sistem klima-uređaj. Ugradni radijatori, sušaći peškira i podno električno grejanje u kupatilima. Stanu pripada parking mesto od 13m2 po dodatnoj ceni od 30.000 €, a takođe ima i manji podrum. Od prostorija: dnevni boravak objedinjen sa kuhinjom i trpezarijskim delom, dve spavaće sobe, dva kupatila, manja tehnička prostorija/vešernica, lođa. Uknjižen na 85m2 i brzo useljiv. Kontakt: 065 233 52 60
<https://volvoxcstorage.com/galerijanekretnine/3dvirtualtour/4318/>

Additional contact info

Reference Number: 527693
Agency ref id: 4954