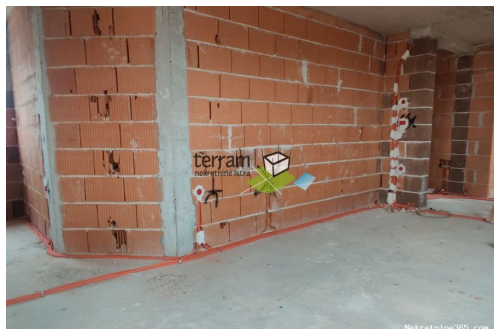


Istra, Medulin, stan 81m2 prizemlje s vrtom, NOVO!!, #prodaja, Medulin, Flat



Seller Info

Name: Sandra Kralj
First Name: Sandra
Last Name: Kralj
Company Name: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Additional Email: info@terram-nekretnine.com
Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
ZIP code: 52100
Address: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
About us: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i

tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Privacy Policy:

Listing details

Common

| | |
|----------------|---|
| Title: | Istra, Medulin, stan 81m2 prizemlje s vrtom, NOVO!!, #prodaja |
| Property for: | Sale |
| Property area: | 81 m ² |
| Bedrooms: | 3 |
| Bathrooms: | 2 |
| Price: | 260,000.00 € |
| Updated: | Oct 16, 2023 |

Condition

| | |
|------------|--------------------|
| Newbuild: | yes |
| Built: | 2024 |
| Condition: | Under construction |

Location

| | |
|------------------------|-------------------|
| Country: | Croatia |
| State/Region/Province: | Istarska županija |
| City: | Medulin |
| City area: | Medulin |
| ZIP code: | 52203 |

Permits

| | |
|------------------------|-----|
| Building permit: | yes |
| Ownership certificate: | yes |



Additional information

| | |
|--------------------|--------------------------------|
| Infrastructure: | Water, Air conditioner, Sewage |
| Energy efficiency: | In preparation |

Parking

| | |
|---------------------------|---|
| Number of parking spaces: | 2 |
|---------------------------|---|

Description

| | |
|--------------|---|
| Description: | Istria, Medulin, 81m2 apartment for sale on the ground floor of a smaller residential building under construction. The apartment consists of an entrance hall, a dressing room, two bedrooms, a kitchen, a spacious living room with a dining room from which there is a direct exit to a large terrace, two bathrooms and a toilet. The apartment has an approx. 80m2 garden/courtyard and two parking spaces on the ground floor of the building. NEW!! Ownership clean Ready to move in 06/2024 #sale Custom ID: S-660 Energy class: U izradi **Interested buyers can obtain the necessary information about the advertised real estate and view it through our agency only with the prior signing of a real estate mediation contract or Real Estate Viewing Record.** **The buyer pays an agency commission of 3% + VAT.** |
|--------------|---|

Additional contact info

| | |
|-------------------|--------|
| Reference Number: | 528783 |
| Agency ref id: | S-660 |

Contact phone: +385 (91) 150-5505