

Poslovni prostor 86m2 na prizemlju, naselje Skenderija, Sarajevo Centar, Commercial property



Seller Info

Name: TIM nekretnine
First Name: TIM
Last Name: nekretnine
Company Name: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
Service Type: Selling and renting
Additional Email: info@timnekretnine.ba
Website: <http://www.timnekretnine.ba/>
Country: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
ZIP code: 71000
Address: Trnovska br.1
Mobile: +387 61 342 342
Phone: +387 33 200 444
About us: TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo
KOVAČIĆI
Trnovska 1
71000 Sarajevo

Radno vrijeme: 09 - 17 pon -
pet
+387 33 200 444
+387 61 342 342

Emir Kulovac
+387 61 342 342
emir@timnekretnine.ba

Alen Maslić
+387 61 778 695
alen@timnekretnine.ba

Listing details

Common

Title: Poslovni prostor 86m2 na prizemlju, naselje Skenderija
Property for: Rent
Property area: 86 m²
Number of Floors: 4

Bedrooms: 3
Bathrooms: 1
Price: 11.25 €
Orientation: North, South
Updated: Oct 17, 2023

Condition

Built: 1900
Last renovation: 2010
Condition: Tended

Location

Country: Bosnia and Herzegovina
State/Region/Province: Kanton Sarajevo
City: Sarajevo Centar
Quarter: Skenderija
Address: Skenderija



Additional information

Infrastructure: Gas, Electricity, Telephone installation

Description

Description: Za dodatne informacije molimo da direktno kontaktirate Vašeg agenta. Dina Miškić +387 62 335 488 Opis nekretnine: Izdaje se poslovni prostor površine 86m2 na visokom prizemlju stambene zgrade u naselju Skenderija. Poslovni prostor sastoji se od tri veće prostorije, kuhinje sa osnovnim elementima, kupatila i balkona. Prostor je multifunkcionalnog karaktera koji se u potpunosti može prilagoditi potrebama zakupaca, te je isti pogodan za različite tipove biroa, kancelarijske poslovne, ordinacije, mnogobrojna predstavništva, itd. Najbitnija karakteristika predmetne nekretnine je svakako atraktivna lokacija, naselje Skenderija, u čijoj se neposrednoj blizini nalazi sva potrebna infrastruktura za brzo i kvalitetno obavljanje poslovnih obaveza. Lokacija: Poslovni prostor se nalazi na prizemlju stambeno-poslovne zgrade u ulici Skenderija, naselje Skenderija. Stambeno-poslovna zgrada smještena je u samom centru grada, a sama lokacija je atraktivna zbog blizine sadržaja koji doprinose kvaliteti i brzini obavljanja poslovnih obaveza, te se u radijusu od samo nekoliko metara nalaze: Njemačka ambasada, Centar Skenderija, Parlament Federacije BIH, Ambasada republike Grčke, mnogobrojne banke, državne i međunarodne institucije, advokatski i notarski uredi, ugostiteljski objekti, pošta, javni prevoz itd. Lokacija je izuzetno dobro povezana javnim gradskim saobraćajem sa ostalim dijelovima grada, tako da je najbliže stajalište udaljeno samo nekoliko metara od zgrade. Standard: Plinsko etažno grijanje. Vanjska i unutrašnja stolarija drvena. Etison u prostorijama. Blindo vrata. Klima. Interfon. Automatski osigurači. Alarm. Uredska rasvjeta. Uslovi: Minimalno trajanje zakupa 1 godina Minimalan depozit u visini jedne

mjesečne kirije TIM nekretnine d.o.o. Sarajevo Trnovska br. 1, Kovačići 71000
Sarajevo ID: 4202321960002 Broj u registru posrednika: 37/2023 Broj ugovora o
posredovanju: TIM 070i/2023 Ime i broj licence agenta: Đurđina Miškić,
01-01.1-247/23

Additional contact info

Reference Number: 529176
Agency ref id: 944