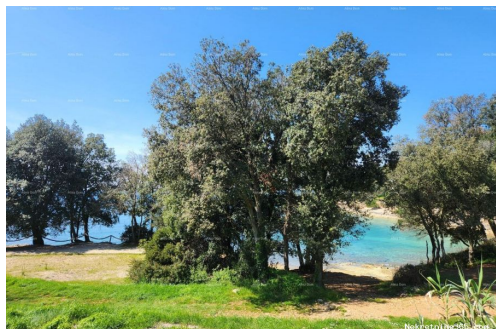


Stan Stan na odličnoj lokaciji blizu plaža. VERUDELA., Pula, Flat



Seller Info

Name: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
First Name: Almasa
Last Name: Valjevac
Company Name: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Country: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
ZIP code: 52100
Address: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
About us: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Common

Title: Stan Stan na odličnoj lokaciji blizu plaža. VERUDELA.
Property for: Sale
Property area: 66 m²
Floor: 1
Number of Floors: 4
Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Price: 280,000.00 €
Updated: Oct 18, 2023

Condition

Built: 2001



Location

Country: Croatia
State/Region/Province: Istarska županija
City: Pula

Heating

Central heating: yes

Parking

Number of parking spaces: 1

Description

Description: Prodajemo kompletno namještan stan spreman za useljenje na odličnoj lokaciji blizu lijepih plaža i turističkih atrakcija u Puli. Stan se nalazi u prizemlju kad se ulazi u zgradu ali je faktički na 1.katu s druge strane zgrade s pogledom na zelenilo od borove šume kroz koje se vidi I more. U neposrednoj blizini su kvalitetne restorani I kafići koje nudi predivan pogled na more I marinu pa lijepe uređene šetnice uz more Na okućnici zgradi koja je zaštićena rampom vlasnici stana koristi čak 3 parkirnih mjesta. Stan površine 66.60m2 sastoji od ulaznog prostora, kupatila, spavaće sobe, niz hodnika je kuhinja, u nastavku dnevni boravak iz kojeg se izlazi na čak 2 zatvorene lođe. I jedna I druga lođi su prostrane, koriste se kao dodatni prostor za boravak I druženje I opremljene su namještajem po mjeri (ormari I drugim korisnim elementima za pohranu), također PVC stolarijom s komarnicima kao I ostale prostoriji u stanu. U stanu su 2 klima uređaja za hlađenje/grijanje, jedan u dnevnom boravku, drugi je u zatvorenom dijelu lođe koji se spaja s kuhinjom. U stanu se koristi plinski bojler za grijanje preko zimskih mjeseca (centralno grijanje preko radijatora koja su postavljeni po cijelom stanu), toplu vodu I kuhanje. Stan je bio kompletno renoviran 2021 godine I opremljen namještajem rađenim po mjeri (regale I police u dnevnom boravku, klupe s pohranom za sjedenje, veliki ormar s kliznim vratima u hodniku, krevet I čak dva ormara s kliznim vratima u spavaćoj sobi s obje strane kreveta, kompletna kuhinja, ormar u lođi pa kupaonski namještaj... Stan je oslobođen od osobnih stvari I spreman je za useljenje. Vlasništvo je čisto. INFO: +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

Additional contact info

Reference Number: 529411

Agency ref id: 16321