

## Motel i poslovni objekat, Novi Grad, Commercial property



### Seller Info

Name: Nekretnine Nešo  
First Name: Nekretnine  
Last Name: Nešo  
Company Name: Agencija za nekretnine NEŠO  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.nekretnineneso.com/>  
Country: Bosnia and Herzegovina  
Region: Republika Srpska  
City: Banja Luka  
ZIP code: 78250  
Address: Kralja Petra I Karađorđevića 109  
Mobile: +387 (0) 65 884 508  
Phone: +387 (0) 51 263 840  
About us: Posredujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije "NEŠO" s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

### Listing details

#### Common

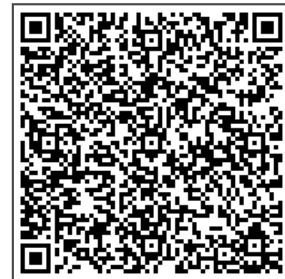
Title: Motel i poslovni objekat  
Property for: Sale  
Property area: 1300 m<sup>2</sup>  
Lot Size: 1590 m<sup>2</sup>  
Number of Floors: 3  
Price: 1.00 €  
Updated: Nov 02, 2023

## Condition

Condition: For adaptation

## Location

Country: Bosnia and Herzegovina  
State/Region/Province: Republika Srpska  
City: Novi Grad  
Address: Branka Ćopića bb



## Additional information

Energy efficiency: No  
Infrastructure: Water, Electricity, Telephone installation, Sewage, ADSL

## Description

Description: {lbsl}Investirajte u svoju budućnost u srcu Novog Grada! Na prodaju je motel "La Liberta" smješten na parceli od 1.590m<sup>2</sup>, s ukupno 2 poslovna objekta. \*\*Glavni objekat, bivši motel "La Liberta", proteže se na 926m<sup>2</sup> s 3 sprata i višenamjenskim prostorima, od stanova do poslovnih prostora. \*\* Drugi objekat od 355m<sup>2</sup>, smješten u neposrednoj blizini, nudi dodatne mogućnosti. \*\* Lokacija je idealna za nastavak hotela, doma za stare ili supermarket, a čak i za benzinsku pumpu s obzirom na blizinu magistralnog puta i granice s Republikom Hrvatskom. \*\*Sve dozvole su uredne, a akcijska cijena do 30.5.2024. je 789 000 KM

## Additional contact info

Reference Number: 532639  
Agency ref id: 532639  
Contact phone: +387 (65) 148-888